

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 19735/2022/STAV/meke
Č.J.: DMBO 10092/2024
VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Měkota
TEL.: 516488777
E-MAIL: tomas.mekota@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 1.2.2024



MUBOX0131B3J



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12. 2023 (dále jen „starý stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), podle § 330 odst. 1 nového stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o starého stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 9.9.2022 podal

Město Boskovice, IČO 00279978, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice,
které zastupuje

Ing. arch. Eva Eichlerová, Rezkova 934/54, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 starého stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu dle projektové dokumentace nazvanou:

"Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1210 (ostatní plocha), parc. č. 1214 (ostatní plocha), parc. č. 1216/2 (ostatní plocha), parc. č. 1218/1 (ostatní plocha), parc. č. 1218/2 (ostatní plocha), parc. č. 1218/3 (ostatní plocha), parc. č. 1218/4 (ostatní plocha), parc. č. 1218/6 (ostatní plocha), parc. č. 1218/7 (ostatní plocha), parc. č. 1218/8 (ostatní plocha), parc. č. 1218/9 (ostatní plocha), parc. č. 1218/10 (ostatní plocha), parc. č. 1220/1 (ostatní plocha), parc. č. 1220/2 (ostatní plocha), parc. č. 1220/5 (ostatní plocha), parc. č. 1222/1 (ostatní plocha), parc. č. 1222/2 (ostatní plocha), parc. č. 1228/2 (ostatní plocha), parc. č. 6898/1 (ostatní plocha), parc. č. 6898/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Boskovice.

Stavba obsahuje:

Celková obnova parku u zámeckého skleníku v rozsahu stavebních objektů:

- SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- SO 03 STAVEBNÍ OBJEKTY
- SO 04 PŘELOŽKA KABELŮ EG.D
- SO 05.1 AREÁLOVÉ ROZVODY VODY A KANALIZACE
- SO 05.2 PŘELOŽKY KANALIZACE
- SO 06 PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY NN

SO 07 AREÁLOVÉ ROZVODY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
SO 08 AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPROUDU
SO 09 ZAHRADNÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY

▪ *Urbanistické a architektonické řešení:*

Park u oranžerie je součástí boskovického zámeckého komplexu, a i když je provozován jako součást veřejných prostor města, uchovává si svoji historickou hodnotu. Záměrem studie revitalizace parku je obnovit a posílit důležité kompoziční souvislosti, očistit park od zchátralých stavebních prvků a nekonceptních či přestárých výsadeb převážně keřového patra. Park by se měl stát přehledným a pocitově bezpečným. Návrh respektuje stávající dělení parku na reprezentativní a relaxační část. Záměrem je reagovat na soudobé potřeby užívání městského parku, při tom zásadně neměnit jeho charakter.

Z ulice Hradní se otevírá výhled na reprezentativní plochy před zámeckým skleníkem. Přístupová cesta je podepřena opěrnou stěnou, která ohraničuje tuto rovinatou část parku. Navrhujeme kultivovat vstupní prostor pokračováním opěrné kamenné zdi s kovovým plotem. Součástí je i schodiště s rampou směrem na travnatou část parku pod opěrnou stěnou. Pod stávajícími stromy na levé straně vstupu je navržen květinový trvalkový záhon. Zde bude umístěn i informační systém, jako součást hlavního vstupu.

Zámecký skleník je prosklenou arkádovou fasádou orientován na jih. Před ní se rozkládá stávající promenádní plocha s jezírkem v centru. Tato bude včetně jezírka znovu provedena. Od přilehlých travnatých ploch bude symetricky lemována květinovými trvalkovými záhony. Mlatovou plochu navrhujeme traktovat liniemi ze žulových kostek. Součástí je mobiliář v podobě bílých průhledných kovových laviček.

Pochozí dlážděné plochy kolem budovy navrhujeme rozšířit o společenský venkovní prostor až po východní hranici parku. Bude sloužit jako zahrádka výletní restaurace s novostavbou hudebního altánu.

Další plochy parkové úpravy jsou vymezeny do čtyř eliptických tvarů. Jejich převážně travnaté plochy se vzrostlými stromy slouží k relaxaci návštěvníků.

Elipsa v blízkosti hudebního altánu je věnována **herním plochám pro děti a juniory**. Libretem pro návrh atypického mobiliáře i výběr typového jsou historické a místní odkazy. Příběh O ptáčníku Velenovi, motiv hradu v kopcovité krajině, nálezy fosilních zkamenělin, objekt odkazující na vzácný měděný glóbus hvězdné oblohy v knihovně zámku.

V další elipse je umístěn venkovní gril s posezením. Malá elipsa je vybavena lavičkami a ležací plochou pod stromy. Největší travnatá plocha se rozkládá od letního kina k ulici U lázní. Zde se neumísťuje žádný mobiliář. Bude doplněna výsadba stromů a realizovány nové jezdecké schody.

Plochy mezi elipsami slouží jako **chodníky případně obslužné komunikace**, v místě svažitého terénu je chodník nahrazen jezdeckými schody. Park je zároveň předprostorem letního kina s velkou kapacitou hlediště. Pochozí plochy jsou navrženy tak, aby umožnily pohyb velkého počtu návštěvníků, umístění občerstvovacích a prodejních stánků a jejich zásobování.

Součástí opěrných stěn je **oplocení**, které je navrženo jako součást jejich rekonstrukce. Navazující oplocení je navrženo tak, aby hlavní část parku včetně zámeckého skleníku a areálu kina bylo možno uzavřít.

Materiálové řešení odkazuje na stávající historické povrchy a konstrukce. Kamenné stěny budou očištěny a doplněny v totožném provedení. Jejich hlavy, lemy a zakončení navrhujeme akcentovat novými kamennými částmi. Původní kámen, ze kterého jsou opěrné stěny vystavěny je opuka. Z bouraných částí stěn bude použita na dozvěnění a jen v případě, že stejný materiál nebude, použije se pískovec v totožné barevnosti.

Mlatové pochozí plochy budou lemovány kovovými cortenovými obrubníky nebo v ploše traktovány liniemi z žulových kostek. Příjezdová obslužná komunikace je uvažována z drenážního betonu. Zahrádka výletní restaurace bude v pokračování již realizovaných ploch dlážděna žulovou kostkou. Nové schodiště u vstupu z ulice Hradní i jezdecké schody jsou navrženy v kombinaci kamenných stupňů a lemů a dlážděných ploch ze žulových odlomků.

V místě původního vodního prvku je navrženo nové **přírodní jezírko**, které bude lemováno kovovým cortenovým lemem v eliptickém tvaru a následně travnatým záhonem ve tvaru kruhu.

Dalším vodním prvkem bude **pítko** na pitnou vodu v blízkosti herní a relax zóny.

V místě zpevněné plochy u oranžerie bude umístěn **hudební altán**. Jeho pódium je navrženo jako železobetonové kruhové, po celém obvodu se schodišťovým stupněm kopírujícím tvar pódia. Povrch z přírodního broušeného betonu. Zastřešení altánu bude vyneseno ocelovými sloupky kruhového průřezu podepírajícími dřevěnou konstrukci zastřešení. Krytina bude plechová, lem střechy ze svařované oceli.

Mobiliář je navržen v soudobém jednoduchém designu. Lavičky by měly umožnit přenášení, aby byla zajištěna variace funkcí – posezení ve stínu pod stromy, sestavy do řad při promenádních koncertech, jejich odstranění při montáži stánků. Uvažujeme s větším počtem kovových laviček s průhlednou výplní z tyčí, které nebrání výhledu na výsadbu záhonů.

Atypický mobiliář navrhujeme dřevěný, pevně ukotvený. Lavičky a lehací plochy, které jsou součástí herní a relax zóny nebo jsou umístěny kolem kmenů stromů, uvažujeme na kovové konstrukci s dřevěnou lamelovou plochou.

Součástí vybavení parku je systém odpadkových košů na tříděný odpad, stojany na kola a další drobný mobiliář.

Informační systém – na obou přístupových cestách budou osazeny plochy pro informování návštěvníků o historii místa a také o aktuálním dění, kulturní program atd.

▪ Provozní řešení:

Zámecký park je rozdělen cestou k hradu /ulicí Hradní/ na dvě části – velký park kolem budovy zámku a park u oranžerie. Přístupová cesta z historické části města k zámku je zároveň přístupovou komunikací do řešeného parku. Vstup z této cesty je hlavním vstupem do parku a je určen jako bezbariérový pro pěší. Další přístup do parku a zároveň i vjezd pro dopravní obsluhu je z ulice U lázní, kolem historické jízďárny. Tyto vstupy zůstávají zachovány.

Návrh respektuje dělení parku na reprezentativní a relaxační část. Záměrem je reagovat na soudobé potřeby užívání městského parku, při tom zásadně neměnit jeho charakter.

Na obou přístupových cestách budou osazeny plochy pro informování návštěvníků o historii místa a také o aktuálním dění, kulturní program atd – informační systém. Hygienické zázemí pro veřejnost je stávající, a to v budově zámeckého skleníku.

▪ Bezbariérové užívání stavby:

Návrh svými parametry v reprezentativní části parku - maximální podélný sklon menší než 8,33% a příčné sklony ploch do 2,00%, splňuje požadavky pro bezbariérové užívání komunikací. Příjezd na plochu před skleníkem z ulice Hradní bude proveden předlážděním stávajícího sjezdu s úpravou sklonu tak, aby tato plocha byla přístupná pro osoby ZTP, tj. sklon < 8,33%.

Přístup k letnímu kinu zůstává bez výraznějších terénních úprav, sklony přístupových komunikací se nemění.

▪ Základní charakteristika objektů:

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

- ochrana stávající zeleně

- demontáž stávajícího mobiliáře a sloupů veřejného osvětlení
- zajištění obchozích tras (bude řešeno v součinnosti s provozovatelem parku)
- vybourání vybraných stavebních prvků – opěrná stěna u vstupu z ul. Hradní, schodiště v opěrné stěně, kamenná zídka u Jízďárny, jezdecké schody v dolní části parku, dva stupně schodiště k jízďárně, ..
- vybourání stávajících zpevněných ploch
- úprava podkladu v místě navrhovaných zpevněných ploch na požadovanou niveletu (terénní úpravy), hutnění podkladu na požadovaný modul

Navrhuje se vybourání části opěrné stěny u vstupu z ul. Hradní, vybourání schodiště v opěrné stěně u kašny, vybourání kamenné zídky u Jízďárny, vybourání části opěrné stěny u letního kina, kompletní vybourání jezdeckých schodů v dolní části parku a vybourání dvou stupňů schodiště k Jízďárně. Budou odstraněny zákrytové desky všech dotčených opěrných stěn a zídek a bude demontováno zábradlí a oplocení. Bližší viz SO 01 Příprava území.

Rozsah demontáže (odstranění) nevyhovujících stávajících inženýrských sítí je vyznačen v koordinačním situačním výkrese a bližší v samostatných částech této projektové dokumentace – SO 05 až SO 08.

SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Dotčené zpevněné plochy a vodní plochy (bourané):

šterkové plochy	2.240 m ²
dlažba ze žulových kostek	1.019 m ²
dvojitáky ze žulových kostek	cca 93 m ²

<i>asfaltový povrch</i>	<i>1.288 m²</i>
<i>betonová dlažba</i>	<i>23 m²</i>
<i>vodní plocha</i>	<i>260 m²</i>
<i>celkem</i>	<i>4.923 m²</i>
<i>Navrhované zpevněné plochy:</i>	
<i>S1 - dlažba ze žulových kostek pro pojezd včetně dvojřádků</i>	<i>928+330 m²</i>
<i>dvojřádky ze žulových kostek v mlatové ploše</i>	<i>68 m²</i>
<i>S2 - dlažba ze žulových odseků pro pěši včetně dvojřádků</i>	<i>113 m²</i>
<i>S3 - dlažba ze žulových odseků pro pojezd včetně dvojřádků</i>	<i>84 m²</i>
<i>S4 – mlatový povrch</i>	<i>1.603 m²</i>
<i>S5 - drenážní beton</i>	<i>1.140 m²</i>
<i>S6 – pískový povrch</i>	<i>167 m²</i>
<i>S7 – mlatový povrch pro pěši</i>	<i>297 m²</i>
<i>S8 – pochozí dřevěná plocha</i>	<i>62 m²</i>
<i>S9 – štěrkový povrch</i>	<i>44 m²</i>
<i>S10 - kamenná dlažba pochozí</i>	<i>5 m²</i>
<i>S11 – betonová zatravněovací dlažba pro pojezd</i>	<i>3 m²</i>
<i>vodní plocha</i>	<i>260 m²</i>
<i>celkem</i>	<i>5.104 m²</i>

SO 03 STAVEBNÍ OBJEKTY

Navrhují se následující stavební objekty:

- doplnění opěrné stěny u vstupu z ul. Hradní (ST1) a doplnění opěrné stěny po vybouraném schodišti (ST4); zakončení opěrných stěn kamenným prvkem (ST8)
- nové opěrné stěny (zidky) u Jízdárny (ST9 a ST10)
- schodiště u jízdárny – vybourání stupňů (ST6)
- hudební altán (ST2)
- jezírko – vodní plocha (ST3)
- herní a relax zóna (ST5)
- plocha pro veřejný gril (ST7)
- jezdecké schody (ST11)

Doplnění kamenných opěrných stěn a zídek se navrhuje v místech, kde jsou stěny buďto v nevyhovující poloze nebo kde dojde k vybourání jejich částí (schodiště). Statické zásahy do ostatních opěrných stěn a zídek nejsou navrhovány, pouze bude provedena kontrola jejich vzhledu, budou očištěny a případně dospárovány. U všech zídek se pro sjednocení navrhuje nové zákryvné kamenné desky ze světlého pískovce. Opěrné stěny budou nově zakončeny opracovaným kamenným kvádrem kruhového tvaru osazeným na betonový základ a napojeným na kamenné zdivo – v místech, kde se opěrná stěna snižuje a ukončuje. Tyto kamenné bloky budou rovněž ze světlého pískovce.

Opěrná stěna v dolní části parku pod letním kinem je určena ke statickému posouzení a opravě – není součástí této projektové dokumentace.

U vstupu z ul. Hradní je navrženo přespádování zpevněné plochy. V souvislosti s tímto zásahem je navržen nový tvar rohu horní kamenné stěny lemující ul. Hradní. Stěna bude zděna z přírodního kamene na betonovém základu, v místě s funkcí opěrné stěny bude železobetonová opatřená kamennou dozdívkou. Ve stěně je navržen průchod navazující na nově navržené schodiště. Toto schodiště bude tvořeno kamennými pískovcovými stupni osazenými na betonových základových pasech. V místě podesty je navrženo odbourání části dolní kamenné opěrné stěny, a to v nezbytně nutném rozsahu s tím, že vzniklé čelo bude zapraveno. Vytvořená plocha pod opěrnou stěnou ze strany parku bude tvořena dlažbou z přírodního kamene. Zakončení opěrné stěny bude kamenným kvádrem kruhového tvaru.

V centrální části parku je v místě po vybouraném schodišti navrženo doplnění kamenné opěrné stěny. Doplněná část bude ve stejném konstrukčním i materiálovém provedení, jako stávající opěrná stěna

z přírodního kamene. Pro dozdivku budou využity kameny (opuka) vybourané u schodiště (pokud budou vyhovující a řádně očištěny). Za doplněnou stěnou bude provedena drenáž s odvodem vody trubkou přes stěnu a dozdivku.

U objektu Jízďárny se navrhuje **nové opěrné zidky**, a to kamenná opěrná zídka nad chodníkem zajišťujícím přístup od jezdeckých schodů k Jízďárně a dále zídka v dolní části louky s jezdeckými schody. Stávající horní zídka bude v celém rozsahu nahrazena zídka novou. Za zídka se navrhuje drenáž s odvodem do kanalizační šachty ŠA1 (SO 05.2). U vjezdu z ulice U Lázní je navržena nová opěrná zídka, bude rovněž kamenná s kamennými zákrytovými deskami.

Ve **schodišti u Jízďárny** je navrženo vybourání dvou horních stupňů. S tímto zásahem souvisí vyspravení schodišťových zídek.

V místě zpevněné plochy u oranžérie bude umístěn **altán**. Jeho pódium je navrženo jako železobetonové kruhové, po celém obvodu se schodišťovým stupněm kopírujícím tvar pódia. Povrch z přírodního broušeného betonu. Zastřešení altánu bude vyneseno ocelovými sloupky kruhového průřezu podepírajícími dřevěnou konstrukci zastřešení. Krytina bude plechová, lem střechy z ohýbaného plechu.

Jezírko je navrženo nové, v místě původního vodního prvku. Dno navrhované nádrže bude tvořeno železobetonovou konstrukcí, která bude proti prosakování vody překryta hydroizolačním souvrstvím z PVC fólie. To také umožňuje pravidelné čištění a odstraňování usazeniny na dně nádrže s biologickým fungováním. Na dno budou rozmístěny koše s plovoucími rostlinami, z důvodů estetických a zároveň zastínění hladiny. Do vodní plochy navrhujeme umístit fontánové trysky. Cirkulace bude základní – tvořena pouze čerpadlem, které bude osazeno uprostřed nádrže a zakotveno ve dně. Doplnění vody bude manuální. Předběžný odpar by se měl pohybovat, bez provozu vodního prvku, maximálně cca 5 l/m²/den. Do stěny nádrže bude osazen bezpečnostní přepad, napojený na kanalizaci.

Toto přírodní jezírko bude lemováno kovovým cortenovým lemem v eliptickém tvaru a následně travnatým záhonem ve tvaru kruhu. Hydroizolační fólie bude zatažena pod cortenový lemovací prvek.

Herní a relaxační zóna je umístěna v elipse poblíž altánu. Velká elipsa je rozdělena jak tvarově, tak materiálově, na plochu určenou pro malé děti (pískoviště s typovými herními prvky a atypickými betonovými odlitky fosilií v ploše) a plochu pro větší děti, juniory i dospělé (plocha s atypickým mobiliářem). V blízkosti této zóny je osazeno i pítko na pitnou vodu.

Plocha pro malé děti je koncipována jako pískoviště, okraj bude proveden z ocelových skrytých lemovacích obrub. Typové herní prvky a pevný mobiliář budou osazeny na základech z prostého betonu. Písková plocha bude provedena tak, aby plnila funkci dopadové plochy požadované pro herní prvky.

Plocha pro větší děti, juniory i dospělé má povrch navržen jako dusaný mlatový. Mezi mlatovou a pískovou plochou je umístěna dřevěná pochůzní plocha s mezerami. Atypický mobiliář bude osazen na základech z prostého betonu. V této ploše bude umístěn také glóbus, jehož výtvarné ztvárnění není součástí této dokumentace.

Plocha pro veřejný gril bude umístěna v zelené ploše. Navržena je kruhová, z dlažby z žulových odseků, lem bude z dvojřádku žulových kostek do betonu. V ploše bude osazen typový gril s rezervačním systémem, pro který bude provedena příprava elektro. V ploše bude umístěn piknikový stůl s lavicemi.

Jezdecké schody plní funkci chodníku v místě svažitého terénu. Tvarově kopírují elipsu v dolní části parku. Stupně a lemy jsou tvořeny kamennými bloky, podesty jsou dlážděny žulovými odseky.

Součástí opěrných stěn je **oplocení**, které je navrženo jako součást jejich rekonstrukce. Navazující oplocení je navrženo tak, aby hlavní část parku včetně zámeckého skleníku a areálu kina bylo možno uzavřít.

Atypický mobiliář:

- KRAJINA I a KRAJINA II
- BALANČNÍ HRAD
- PLOCHA S BOULEMI
- LEHÁTKO HORA
- FOSILIE

Typový mobiliář:

- herní prvky pro malé děti
- přenosný mobiliář – lavičky
- pevný mobiliář - lavice, stolký, židle
- mobiliář doplnkový – odpadkové koše a kontejnery, pítko, stojany na kola

- ostatní mobiliář – informační systém – jeho design není součástí návrhu, bude navržen samostatně

Atypický mobiliář je navržen převážně dřevěný z masivních hranolů, osazený do betonových základů. Pro tyto prvky bude před realizací zhotovena výrobní dokumentace, ve které bude posouzena konstrukce prvku a bude navržen kotvení a založení. Nosná konstrukce jednotlivých prvků bude dřevěná nebo ocelová. Prvek bude navržen dle příslušných předpisů.

V pískovém povrchu budou volně osazeny betonové odlitky fosilií různých rozměrů.

Pro typové herní prvky a pro pevný mobiliář bude provedena stavební příprava spočívající v betonáži základů z prostého betonu dle požadavků dodavatele herních prvků a typového mobiliáře. Pro navržené pítko bude rovněž provedena stavební příprava - základy a šachta pro vypouštění.

SO 04 PŘELOŽKA KABELŮ EG.D

Stavba řeší přeložku stávajících kabelů NN v majetku EG.D a stávající rozpojovací skříně, která je dnes osazena do opěrné zdi. Tato bude přesunuta směrem k severovýchodnímu rohu skleníku.

Rozvodná soustava NN: 3PEN~ 400V, 50Hz, TN-C

V souvislosti s rekonstrukcí parku dojde k přeložce stávající rozpojovací skříně R510318, která je umístěna v opěrné zdi v západní části parku. Nová skříně bude osazena v zeleném pásu na severovýchodní straně skleníku. Do skříně bude přepojeno 5 stávajících kabelů NN (jeden kabel, který vede ze skříně na opačné straně skleníku (délka trasy 72m) a dále 4 kabely NN z místa rušené rozpojovací skříně R510318 (délka trasy 67m)). Na stávající kabely NN budou naspojovány nové kabely, které budou vedeny v nových trasách do nové rozpojovací skříně.

Vybouraný prostor v opěrné zdi po rušení skříně bude zapraven.

SO 05.1 AREÁLOVÉ ROZVODY VODY A KANALIZACE

VODOVOD

V parku budou provedeny nové areálové rozvody vody. Stávající rozvody budou zrušeny. Nové rozvody vody budou napojeny v místě vodoměrné šachty (za obchodním měřením). Stávající vodoměrná šachta bude opravena. Od vodoměrné šachty bude vedeno nové potrubí k jezírku, pítku a k vývodům pro určená místa v prostranství, která budou sloužit pro napojení stánků při kulturních akcích. Vodovodní potrubí bude ukončeno ve ventilových šachtách. U každého vývodu bude samostatně nebo jako součást zařízení (armatura) která bude zabezpečovat, že nedojde ke zpětnému nasátí vody (opatření dle ČSN EN1717).

Nové rozvody vody jsou navrženy z potrubí plastového PEHD dn32 a dn40.

Délky vodovodů:

	Materiál	dn [mm]	Délka [m]
VODOVOD V1	HDPE	50	77,7
VODOVOD V2	HDPE	32	1,7
VODOVOD V3	HDPE	32	6,3
VODOVOD V3	HDPE	40	31,7
VODOVOD V4	HDPE	32	52,0
VODOVOD_vývod 1	HDPE	32	0,6
VODOVOD_vývod 2	HDPE	32	4,9

Celkově je uvažováno z cca 176 m nových vodovodů.

KANALIZACE

V řešeném území je stávající betonová kanalizace ve špatném technickém stavu. Kanalizace, vzhledem k tomu, že je pod vzrostlými stromy je prorostlá kořeny a tím velmi špatně plní svoji funkci. Kanalizace bude nově vedena převážně v trase souběžně s novými zpevněnými plochami (mlatové povrchy, drenážní beton a žulové kostky). Napojeno jezírko a pítko. Napojení bude provedeno na přeložku kanalizace pro veřejnou potřebu, v nové revizní šachtě ŠA1 (viz. SO05.2 – Přeložky kanalizace).

Nová areálová kanalizace „A“ je navržena z potrubí plastového PVC (případně PP), hladkého, silnostěnného, DN150 a DN200, SN min.8.

Délky kanalizací:

	Materiál	DN [mm]	Délka [m]
KANALIZACE A	PVC	200	89,8
Kanalizace jezírko	PVC	160	12,2
Kanalizace PÍTKO	PVC	160	2,7

Celkově je uvažováno z cca 105 m nových kanalizací.

Hospodaření s dešťovými vodami:

Je navrženo přírodě blízké odvodnění zpevněných ploch. Nové zpevněné plochy jsou navrženy mlatové, z drenážního betonu a z žulové dlažby. Srážkové vody budou svedeny na okolní terén. Není navržen odtok srážkových vod do kanalizace, stávající uliční vpusti budou zrušeny.

SO 05.2 PŘELOŽKY KANALIZACE

V řešeném území je stávající kanalizace ve špatném technickém stavu. Přeložky kanalizace budou vedeny převážně ve stávající trase. Revizní šachta ŠA1 je součástí SO05.2.

Přeložky kanalizace pro veřejnou potřebu (jednotná kanalizace) jsou navrženy z potrubí plastového PP, hladkého, silnostěnného, DN250, SN min.10. Do přeložek kanalizace budou přepojeny stávající kanalizace od letního kina a do revizní šachty ŠA1 bude napojena areálová kanalizace DN200 (viz. SO05.1 – Areálové rozvody vody a kanalizace).

	Materiál	DN [mm]	Délka [m]
KANALIZACE B	PP, SN.10	250	26,6
KANALIZACE C	PP, SN.10	250	57,6

Celkově je uvažováno z cca 85 m přeložek.

Revizní šachty jsou navrženy typové prefabrikované, včetně prefabrikovaného betonového dna DN1000. Tloušťka stěny prefabrikovaných dílů je navržena 120 mm.

SO 06 PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY NN

Stavba řeší nové areálové rozvody NN a zásuvkové skříně. Dojde k navýšení stávajícího jističe z 63A na 160A a bude přesunuto stávající odběrné místo z prostoru opěrné zdi směrem k severovýchodnímu rohu skleníku.

Rozvodná soustava NN: 3PEN~ 400V, 50Hz, TN-C

1NPE~ 230V, 50Hz, TN-S

V souvislosti s rekonstrukcí parku dojde k vybudování nových areálových rozvodů NN a zásuvkových skříní (dále jen ZS). Nový rozváděč RH1, který nahradí stávající rozváděče umístěné v hradební zdi, bude umístěn v zeleném pásu na severovýchodní straně skleníku. Rozváděč bude napojen z přeložené rozpojovací skříně EG.D kabelem 1-CYKY-J 4x50. Z nového rozváděče RH1 budou vyvedeny kabely NN, které budou na druhém konci ukončeny v připojovaných objektech. Jedná se o připojení altánu, grilu, jezírka a osmi podzemních zásuvkových skříní. Celková délka tras kabelů NN činí cca 294 m.

Přívody NN, které budou délky do 50m budou provedeny kabelem CYKY 5x2,5.

Přívody NN, které budou délky do 100m budou provedeny kabelem CYKY 5x4.

Přívody NN, které budou délky do 180m budou provedeny kabelem CYKY 5x6.

Kabely budou v ZS ukončeny ve svorkovnici (tato není součástí dodávky ZS). Jištění jednotlivých vývodů v RH1 bude jističem 16A/3F. V RH1 bude na každém vývodu osazen proudový chránič 25A. Hlavní jistič v RH1 bude 160A/3F a ve skříní bude umístěno nepřímé měření elektrické energie. Předpokládá se hodnota MTP 150/5A, stanovena bude ale v žádosti o navýšení (musí zajistit investor).

Zásuvkové skříně budou podzemní, vysouvací, ve skříní bude osazena min 1x zásuvka 400V a 3x zásuvka 230V.

Vybouraný prostor v opěrné zdi po rušených skříních bude zapraven.

SO 07 AREÁLOVÉ ROZVODY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

Stavba řeší přeložku stávajícího veřejného osvětlení. V rámci přeložky budou nová svítidla napojena z nového zapínacího rozváděče RCO2, který nahradí stávající rozváděč. Místo po demontovaném rozváděči bude zapraveno. Na stávající VO bude napojení ve stávajících sloupech 80.2 a 80.12. Budou dodržena ochranná pásma stromů, především památných stromů – č.32 a č.38. Zde se všechny práce musí

odehrávat pouze ručně a za účasti kontroly, jedná se i odstranění stávajících sítí. Na hranici ochranného pásma bude provedena sonda, a pokud to bude možné, kabely budou vylaženy, trubky zaplněny. Rozvodná soustava NN: 3PEN~ 400V, 50Hz, TN-C

Instalace ve stožáru: 1NPE~ 230V, 50Hz, TN-S

Neregulovaná soustava

V souvislosti s rekonstrukcí parku dojde k nutnosti přeložení stávajícího veřejného osvětlení. Nový rozváděč, který nahradí stávající rozváděče na fasádě budovy, bude umístěn v zeleném pásu na severovýchodní straně skleníku a bude napojen z přeložené rozpojovací skříně EG.D. Z nového rozváděče RVO2 budou vyvedeny čtyři kabely VO:

- kabel VO CYKY-J 4x16 mm², který prosmyčkuje sloupy 80.24 až 80.27 a dále sloupy N01 až N04, ve kterém bude kabel ukončen. Délka trasy tohoto úseku činí 169m. Ze sloupů 80.26, 80.27, N02 a N04 bude vyveden kabel CYKY-J 3x4mm², který napojí zemní svítidla (kabel bude ukončen, anebo zasmyčkován v přístrojové krabici, která bude umístěna do vzdálenosti 0,5m od svítidla. Z této krabice bude připojen kabel, který je součástí zemního svítidla). Celková délka tras těchto kabelů v rámci této větve činí cca 54m.
- kabel VO CYKY-J 4x16 mm², který prosmyčkuje sloup 80.23 až rozváděč R1, kde bude ukončen. Délka trasy tohoto úseku činí 201m. Ze sloupů 80.20, 80.18 a 80.17 budou vyvedeny kabely CYKY-J 3x4mm², které napojí zemní svítidla (kabel bude ukončen, anebo zasmyčkován v přístrojové krabici, která bude umístěna do vzdálenosti 0,5m od svítidla. Z této krabice bude připojen kabel, který je součástí zemního svítidla). Celkové délka tras těchto kabelů v rámci této větve činí cca 72m.
- kabel VO CYKY-J 3x4 mm², který bude napájet svítidla N14 až N21. Kabel bude ukončen, anebo zasmyčkován v přístrojové krabici, která bude umístěna do vzdálenosti 0,5m od svítidla. Z této krabice bude připojen kabel, který je součástí zemního svítidla). Celkové délka trasy tohoto úseku činí cca 91 m.
- kabel VO CYKY-J 3x4 mm², který bude napájet svítidla umístěná v altánku. Celkové délka trasy tohoto úseku činí cca 49 m.

Z rozváděče R1 budou kromě přívodního kabelu z RVO2 vyvedeny další 3 kabely VO:

- kabel VO CYKY-J 4x16 mm², který bude veden bez přerušení až do místa spojovacího na stávající kabel VO (v místě rušeného sloupu č. 80.15). Délka trasy tohoto úseku činí cca 133m.
- kabel VO CYKY-J 4x10 mm², který bude smyčkovat svítidla N22 až N33 a ukončen bude ve svítidle N34. Délka trasy tohoto úseku činí cca 157m.
- kabel VO CYKY-J 4x16 mm², který prosmyčkuje sloupy 80.16 až 80.2, kde bude ukončen. V tomto sloupu bude kabel ukončen bez zapojení do svorkovnice, propojení bude sloužit pouze pro potřeby manipulace v síti VO. Délka trasy tohoto úseku činí 267m. Ze sloupu 80.16 bude vyveden kabel CYKY-J 3x4mm², který napojí zemní svítidlo N08 (kabel bude ukončen v přístrojové krabici, která bude umístěna do vzdálenosti 0,5m od svítidla. Z této krabice bude připojen kabel, který je součástí zemního svítidla). Celkové délka trasy tohoto kabelu činí cca 8m.

SO 08 AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPROUDU

Přeložka a zabezpečení PVSEK

V zámeckém parku budou dotčeny trasy PVSEK – zemní kabely ve vlastnictví CETIN a.s.

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení a zaměření stávajících tras PVSEK CETIN v řešeném území.

Dotčené kabely a zařízení:

1) Kabel TCEKE – kabel vede ze SR v domě Hradní 4 do UR BOSK399 v objektu skleníku v zámeckém parku. Kabel je v trase uložen v chrániče.

2) Kabel TCEKE – kabel vede od UR BOSK654 na sloup u parkoviště u školy napříč parkem. Z kabelu je napojeno zázemí letního kina a Hrad Boskovice.

Připojka Quantcom

Pro přivedení PVSEK a možnost datového napojení pokladny letního kina bude provedena připojka optické sítě Quantcom do objektu pokladny.

Kamerový systém a Wi-fi

Na vytipovaných místech areálu budou připraveny koncové body datové sítě pro umístění kamerového systému a bezdrátové přístupové sítě. Systém sestává z pevných barevných IP kamer, umístěných na stožárech VO a na fasádě skleníku, napájecích zdrojů, záložních zdrojů, kabeláže a zakončovacího panelu. Kamery budou směřovány tak, aby sledovaly bezprostřední okolí skleníku a prostor hřiště. Budou použity pevné venkovní IP 5Mpix kamery v provedení DOME s varifokálním objektivem, s automatickým přepínáním den/noc, s vysokou citlivostí. Kamery musí být kompatibilní se stávajícím kamerovým systémem Boskovic.

V bezprostředním okolí skleníku je uvažováno pokrytí prostoru signálem veřejné bezdrátové sítě Wi-fi. Ve vnitřním prostoru za sloupky budou umístěny přístupové body bezdrátové sítě. Budou použity AP s technologií 802.11ac, které umožňují celkovou datovou rychlost min. 2,4 Gb/s. AP budou vybaveny technologií MIMO, která umožňuje přenos dat současně na více klientů s podporou W2 s podporou protokolu 802.11ac.

Zemní trasy

Venkovní trubky HDPE budou uloženy ve výkopu v zemi, v pískovém loži, shora kryta kabelovou krycí deskou. V místě křížení poježděného chodníku budou trubky zataženy do chrániček PE Ø 110. Chránička bude podbetonována a obetonována, uložená s krytím min.

SO 09 ZAIHRADNÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY**Terénní úpravy**

Významnější terénní úpravy nejsou navrhovány. Navrhovaná stavba respektuje typologii terénu, proto budou prováděny jen nezbytné vyrovnávací terénní úpravy. Terénní konfigurace není výrazně měněna, aby nedošlo k porušení kořenového systému stromů. Všechny dřeviny, které nebudou káceny, je nutné chránit před negativním působením stavebních činností dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech.

Použité vegetační prvky

V rámci nových výsadeb jsou navrženy tyto prvky:

Záhony na parteru před zámeckým skleníkem – 3 obdélníkové záhony – 151,3 m²

Záhon ve vstupní části u zámeckého skleníku – 57m²

Záhon u dětského hřiště – 17,5 m²

Záhon u letní zahrádky - 59,3m²

Záhon u altánu / hudebního pavilonu / – 79,2m²

Výsadby na svahu za hudebním pavilonem / altánem – 79,5m²

Výsadby na svahu nad opěrnou stěnou - 453,4 m²

Výsadby nad jezdeckými schody - 37,3 m²

Výsadby na svahu u vstupu do parku pod jízdárnou - 60m²

Kopretinovou louku – dva ovály a plocha u jízdárny – 1940,4 m²

- Součástí stavebního objektu SO 05.1 bude výměna stávajícího vodovodního řadu z A 250 za PE d315 v délce cca 95 m v původní trase, v souladu s vyjádřením VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice ze dne 16.9. 2022 č.j. BO/0861/2022
- Projektová dokumentace člení stavební záměr na 4. etapy, které budou realizovány dle požadavků a možností žadatele

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1210 (ostatní plocha), parc. č. 1214 (ostatní plocha), parc. č. 1216/2 (ostatní plocha), parc. č. 1218/1 (ostatní plocha), parc. č. 1218/2 (ostatní plocha), parc. č. 1218/3 (ostatní plocha), parc. č. 1218/4 (ostatní plocha), parc. č. 1218/6 (ostatní plocha), parc. č. 1218/7 (ostatní plocha), parc. č. 1218/8 (ostatní plocha), parc. č. 1218/9 (ostatní plocha), parc. č. 1218/10 (ostatní plocha), parc. č. 1220/1 (ostatní plocha), parc. č. 1220/2 (ostatní plocha), parc. č. 1220/5 (ostatní plocha), parc. č. 1222/1 (ostatní plocha), parc. č. 1222/2 (ostatní plocha), parc. č. 1228/2 (ostatní plocha), parc. č. 6898/1 (ostatní plocha), parc. č. 6898/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Boskovice - umístění jednotlivých stavebních objektů je dáno výkresovou částí projektové dokumentace stavby – zejména Koordinační situační výkres - č.v. C.3 v měřítku M=1:250

- II. **Vydává podle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na přechodná ustanovení zavedené zákonem č. 225/20017 Sb. čl. VIII**

souhlas

s pokácením dřevin rostoucích mimo les:

1 ks lípa srdčitá (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí

7 zapojených porostů dřevin o ploše 279,5 m², 161,5 m², 101 m², 441 m², 125 m², 109 m² a 59,5 m².

Kácení bude provedeno na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice.

Současně ve smyslu § 8 odst. 6 a § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů se ukládá žadateli provedení náhradní výsadby v tomto rozsahu:

- **2 ks javor klen (*Acer pseudoplatanus*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm.
- **1 ks katalpa trubačovitá (*Catalpa bignonioides*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm.
- **3 ks jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm.
- **2 532 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 30 - 50 cm.
- **261 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 20 - 30 cm.
- **203 ks pámelník Chenaultův (*Symhoricarpos chenaultii*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 50 - 100 cm.
- **172 ks břečťan popínavý (*Hedera helix*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 20 - 30 cm.
- **48 ks hortenzie latnatá (*Hydrangea paniculata*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 30 - 50 cm.

Místo výsadby:

- **Na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice**
- **Vlastnické právo:** Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001

Náhradní výsadba bude umístěna dle osazovacího plánu v projektové dokumentaci „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“, kterou vypracovala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865. Výsadba bude provedena dle České technické normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba (ČSN 83 9021). Náhradní výsadba bude realizována nejpozději **do jednoho roku po skončení stavebních prací. O náhradní výsadbu bude zajištěna následná péče po dobu 5 let.** O realizaci stanovené náhradní výsadby bude informován správní orgán ochrany přírody (MěÚ Boskovice).

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, projektovou dokumentací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb – Situace širších vztahů - č.v. C.1 v měřítku M=1:5000, Katastrální situační výkres – č.v. C.2 v měřítku M=1:1000, Koordinační situační výkres - č.v. C.3 v měřítku M=1:250, které jsou součástí projektové dokumentace stavby.

2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky popř. jejich části, vymezené dle projektové dokumentace stavby - parc. č. 1210 (ostatní plocha), parc. č. 1214 (ostatní plocha), parc. č. 1216/2 (ostatní plocha), parc. č. 1218/1 (ostatní plocha), parc. č. 1218/2 (ostatní plocha), parc. č. 1218/3 (ostatní plocha), parc. č. 1218/4 (ostatní plocha), parc. č. 1218/6 (ostatní plocha), parc. č. 1218/7 (ostatní plocha), parc. č. 1218/8 (ostatní plocha), parc. č. 1218/9 (ostatní plocha), parc. č. 1218/10 (ostatní plocha), parc. č. 1220/1 (ostatní plocha), parc. č. 1220/2 (ostatní plocha), parc. č. 1220/5 (ostatní plocha), parc. č. 1222/1 (ostatní plocha), parc. č. 1222/2 (ostatní plocha), parc. č. 1228/2 (ostatní plocha), parc. č. 6898/1 (ostatní plocha), parc. č. 6898/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Boskovic.
3. Před zahájením zemních prací žadatel (stavebník) zajistí vytyčení prostorové polohy stavebního záměru odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení budou ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
4. Stavba je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Boskovic a regulačním plánem části městské památkové zóny Boskovic.
5. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky, uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů:
 - MěÚ Boskovic, odbor výstavby a územního plánování – závazné stanovisko ze dne 8.11. 2023 č.j. DMBO 51282/2023, spis. zn. SMBO 48158/2023/STAV/Št.
 - MěÚ Boskovic, odbor výstavby a územního plánování – památková péče – závazné stanovisko ze dne 28.6. 2022 č.j. DMBO 14302/2022 STAV, spis. zn. SMBO 12048/2022 STAV
 - MěÚ Boskovic, odbor TOŽP – závazné stanovisko odpadového hospodářství ze dne 7.7. 2022 č.j. DMBO 14963/2022, spis. zn. SMBO 14933/2022/TOŽP/De
 - MěÚ Boskovic, odbor TOŽP – závazné stanovisko vodního hospodářství ze dne 19.9. 2023 č.j. DMBO 40873/2023, spis. zn. SMBO 40871/2023/TOŽP/Lu
 - MěÚ Boskovic, odbor TOŽP – závazné stanovisko ochrany přírody a krajiny ze dne 14.6. 2023 č.j. DMBO 22197/2023/TOŽP, spis. zn. SMBO 16282/2023/TOŽP/Sy
 - MěÚ Boskovic, odbor TOŽP – vyjádření ze dne 28.6. 2022 zn. DMBO 14381/2022/TOŽP/Mz
 - MěÚ Boskovic, odbor dopravy – závazné stanovisko ze dne 29.6. 2022 č.j. DMBO 13745/2022/DOP, spis. zn. SMBO 13741/2022 DOPVýše uvedená závazná stanoviska a vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
6. Při umístění stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádřeních vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:
 - EG.D, a.s. – vyjádření ze dne 22.6. 2022 zn. J34768-27063305
 - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovic - vyjádření ze dne 16.9. 2022 č.j. BO/0861/2022
 - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 10.6. 2022 č.j. 677816/22
 - GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.8. 2022 zn. 5002670816
 - GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 18.9. 2023 zn. 5002887565
 - AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky - vyjádření ze dne 17.6. 2022 zn. 15508/DAST/2022Výše uvedená vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace; vypracoval EA architekti s.r.o., IČ: 291 94 865, Ing. arch. Eva Eichlerová, autorizovaný architekt, ČKA 02388 - generální projektant, Ing. Václav Nevřina, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 100 3714 - statická část, Ing. Tomáš Čapek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 100 1330 - komunikace a zpevněné plochy, Ing. Ladislav Pilař, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnické, ČKAIT 100 4082 - vodovod, kanalizace, Bc. Radim Pala, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 100 4531 - silnoproud, Ing. Karel Alexa, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 100 4275 - slaboproud, Ing. Daniel Petr - zahradní a parkové

- úpravy. Projektová dokumentace ověřená v rámci tohoto řízení, bude žadateli zaslána po nabytí právní moci společného povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména jednotlivá ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 3. Žadatel prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení kácení a pěstebních opatření
 - po dokončení bouracích prací
 - po dokončení inženýrských sítí
 - po založení jednotlivých objektů
 - po dokončení celé stavby
 4. Stavba bude dokončena do 12/2028.
 5. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebnímu úřadu bude před zahájením stavebních prací oznámen název dodavatele stavby. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka "Stavba povolena"), který obdrží žadatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.
 6. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
 7. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je žadatel povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
 8. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb, vyjma dotčení v rozsahu stavebního záměru dle projektové dokumentace stavby. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je žadatel povinen se předem s vlastníky dohodnout.
 9. Zařízení stavby bude umístěno na pozemku stavby a přilehlých pozemcích parc. č. 1210, parc. č. 1214, parc. č. 1216/2, parc. č. 1218/1, parc. č. 1218/2, parc. č. 1218/3, parc. č. 1218/4, parc. č. 1218/6, parc. č. 1218/7, parc. č. 1218/8, parc. č. 1218/9, parc. č. 1218/10, parc. č. 1220/1, parc. č. 1220/2, parc. č. 1220/5, parc. č. 1222/1, parc. č. 1222/2, parc. č. 1228/2, parc. č. 6898/1, parc. č. 6898/6 v katastrálním území Boskovice a bude splňovat podmínky uvedené v Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.. Podle ustanovení §24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, musí být staveniště oploceno.
 10. Žadatel je podle zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění, povinen v předstihu 30 dnů písemně ohlásit zahájení stavby Archeologickému ústavu AV ČR, Čechyňská 363/19 602 00 Brno a umožnit v jejím prostoru provedení záchranného archeologického výzkumu. Archeologický výzkum se provádí na základě dohody uzavřené mezi investorem a institucí oprávněnou provádět záchranný archeologický výzkum, a to v podmínkách výše uvedeného zákona o státní památkové péči. Dále bude při závěrečné prohlídce stavby z důvodů vydání kolaudačního souhlasu, předložena závěrečná zpráva o výsledcích záchranného archeologického výzkumu.
 11. Park u zámekského skleníku je napojen na stávající inženýrské sítě, součástí obnovy jsou stavební objekty:
 - SO 04 PŘELOŽKA KABELŮ EG.D
 - SO 05.1 AREÁLOVÉ ROZVODY VODY A KANALIZACE
 - SO 05.2 PŘELOŽKY KANALIZACE
 - SO 06 PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY NN
 - SO 07 AREÁLOVÉ ROZVODY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
 - SO 08 AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPROUDU
 12. Komunikační napojení zůstane stávající a je zajištěno stávajícími místními komunikacemi na severozápadní straně z ulice Hradní, na severovýchodní straně z ulice U Lázní, obě připojené

z přilehlé silnice č. II/150, procházející jako hlavní páteřní komunikace procházející městem Boskovice ve směru Brno - Prostějov.

13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, uvedené v závazných stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů:

- MěÚ Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – závazné stanovisko ze dne 8.11. 2023 č.j. DMBO 51282/2023, spis. zn. SMBO 48158/2023/STAV/Št.
- MěÚ Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – památková péče – závazné stanovisko ze dne 28.6. 2022 č.j. DMBO 14302/2022 STAV, spis. zn. SMBO 12048/2022 STAV
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko odpadového hospodářství ze dne 7.7. 2022 č.j. DMBO 14963/2022, spis. zn. SMBO 14933/2022/TOŽP/De
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko vodního hospodářství ze dne 19.9. 2023 č.j. DMBO 40873/2023, spis. zn. SMBO 40871/2023/TOŽP/Lu
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko ochrany přírody a krajiny ze dne 14.6. 2023 č.j. DMBO 22197/2023/TOŽP, spis. zn. SMBO 16282/2023/TOŽP/Sy
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – vyjádření ze dne 28.6. 2022 zn. DMBO 14381/2022/TOŽP/Mz
- MěÚ Boskovice, odbor dopravy – závazné stanovisko ze dne 29.6. 2022 č.j. DMBO 13745/2022/DOP, spis. zn. SMBO 13741/2022 DOP

Výše uvedená závazná stanoviska a vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádřeních vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:

- EG D, a.s. – vyjádření ze dne 22.6. 2022 zn. J34768-27063305
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice - vyjádření ze dne 16.9. 2022 č.j. BO/0861/2022
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 10.6. 2022 č.j. 677816/22
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.8. 2022 zn. 5002670816
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 18.9. 2023 zn. 5002887565
- AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky - vyjádření ze dne 17.6. 2022 zn. 15508/DAST/2022

Výše uvedená vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

15. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, může být započato po dokončení stavby; před zahájením užívání je žadatel povinen požádat stavební úřad v souladu s ustanovením § 122 starého stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu, popř. v souladu s legislativou platnou v době dokončení stavby.

V. Stanoví podmínky pro kácení dřevin rostoucích mimo les:

- kácení bude provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pro které bylo závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor TOŽP ze dne 14.6. 2023 č.j. DMBO 22197/2023/TOŽP, spis. zn. SMBO 16282/2023/TOŽP/Sy podkladem
- v případě, že bude káceno mimo období vegetačního klidu, které je 01. listopadu do 31. března, bude před realizací kácení dřeviny provedena kontrola odborně způsobilou osobou, zdali strom slouží k hnízdění volně žijících ptáků, a pokud se jejich výskyt potvrdí, pak je potřeba před realizací kácení postupovat následovně:
 1. Pokud by byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů zařazených do přílohy č. III. k Vyhlášce 395/1992Sb. ve znění pozdějších předpisů je nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).
 2. Pokud by se nejednalo o zvláště chráněné druhy ptáků, je třeba požádat o vydání rozhodnutí v souladu s ust. §5b zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (MěÚ Boskovice odbor TOŽP). Orgán ochrany přírody, neexistuje-li jiné uspokojivé řešení, může rozhodnutím stanovit postup odchylný od postupu uvedeného v §5a odst. 1 zákona o ochraně přírody, na základě kterého lze za určitých podmínek, v souladu s §5b odst. 1 zákona o ochraně přírody, provést odstranění hnízd, atd.

- při kácení dřeviny musí být zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v zájmové lokalitě
- kácející odpovídá za případné škody vzniklé kácením
- stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem ochráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona

Ke stavebnímu záměru byly doloženy další doklady:

- EG.D, a.s. – Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 9090013350 ze dne 28.6. 2023
- CETIN a.s. – Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2023/00102 ze dne 28.6. 2023
- Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – Rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu u památných stromů a jejich ochranného pásma č.j. DMBO 16510/2022/TOŽP, spis. zn. SMBO 13443/2022/TOŽP/Sy ze dne 29.7. 2022
- Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – Rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu u památných stromů a jejich ochranného pásma č.j. DMBO 16842/2022/TOŽP, spis. zn. SMBO 15225/2022/TOŽP/Sy ze dne 3.8. 2022
- NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s. – stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení ze dne 4.6. 2022 zn. 055220006

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

MP Holding, a.s.,

Pavel Stara, Karlovo náměstí č.p. 292/15, 120 00 Praha 2-Nové Město

ADONIS JLPM a.s.

Odůvodnění:

Dne 9.9.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná, neobsahovala požadované náležitosti a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení umístění a povolení stavby, stavební úřad vyzval žadatele opatřením ze dne 13.4.202 k doplnění žádosti a odstranění nedostatků a řízení usnesením přerušil. Žadatel dne 21.6. 2023 požádal o prodloužení lhůty k doplnění žádosti a odstranění nedostatků podání, stavební úřad této žádosti vyhověl a usnesením ze dne 10.7. 2023 lhůtu prodloužil. Podáním ze dne 25.9. 2023 byla žádost v rozsahu uvedené výzvy doplněna.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.10. 2023 č.j. DMBO 47678/2023, spis. zn. SMBO 19735/2022/STAV/meo oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 starého stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad ve společném řízení podle ustanovení § 94o odst. 1 starého stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

▪ stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Stavba je v souladu s ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, a dalšími právními předpisy a

splňuje obecné požadavky na výstavbu ve znění ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) starého stavebního zákona.

- Stavební záměr je v souladu s požadavky vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, splňuje požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí a umožňuje údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu

- Ve znění vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu zejména s:

- Technickými požadavky na stavby
- Požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb
- Mechanická odolnost a stabilita
- Požární bezpečnost
- Ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- Ochrana proti hluku
- Bezpečnost při užívání
 - Úspora energie a tepelná ochrana
- Požadavky na stavební konstrukce staveb
- Požadavky na technická zařízení staveb
- Zvláštními požadavky pro vybrané druhy staveb

▪ na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,

- součástí stavby je úprava, obnova nebo výstavba veřejné dopravní a technické infrastruktury v rozsahu vymezeném projektovou dokumentací stavby, která je nezbytná pro její funkčnost, životnost a návaznost na širší území. Stavební úřad posuzoval stavební záměr mimo jiné z hlediska splnění ustanovení § 20 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to z pozice dopravního napojení umísťované stavby a připojení k technické infrastruktuře; dotčené pozemky a stavby na nich, jsou v přímé návaznosti na veřejnou komunikaci

- dopravní řešení – pozemky dotčené stavbou, na kterých se nové zpevněné plochy a komunikace umísťují nebo revitalizují stávající, budou po provedení stavebních úprav zajišťovat dopravní obslužnost stávajících provozních zařízení (zásobování a dopravní obslužnost zámeckého skleníku a letního kina), jsou přes místní komunikace připojeny ke komunikační síti města a následně k silnici č. II/150; toto dopravní řešení bude zachováno

- inženýrské sítě – jsou součástí stavebního záměru v rozsahu obnovy nebo provedení nových v rozsahu předložené dokumentace, částečně vyvolány zásahy do stávajících rozvodů nebo na základě požadavku vlastníků těchto sítí

- SO 04 PŘELOŽKA KABELŮ EG.D
- SO 05.1 AREÁLOVÉ ROZVODY VODY A KANALIZACE
- SO 05.2 PŘELOŽKY KANALIZACE
- SO 06 PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY NN
- SO 07 AREÁLOVÉ ROZVODY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- SO 08 AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPROUDU

▪ zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Stavební úřad ve společném řízení posoudil žádost především z hlediska péče o životní prostředí, ochrany obyvatelstva, zachování kvality prostředí a potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků.

Přezkoumal a posoudil žádost, zda vyhovuje předpisům, které stanoví podmínky urbanistické, hygienické, požární ochrany, civilní ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, dopravní, ochrany přírody, péče o kulturní památky, ochrany povrchových a podzemních vod, zemědělského půdního fondu apod.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, nevyžádá si žádná opatření, kterými by bylo nutno respektovat stávající stav životního prostředí; součástí stavebního záměru je kácení suchých nebo zdravotně silně narušených dřevin.

K žádosti byla doložena závazná stanoviska, vyjádření, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů, chránící zájmy podle zvláštních právních předpisů:

- MěÚ Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – závazné stanovisko ze dne 8.11. 2023 č.j. DMBO 51282/2023, spis. zn. SMBO 48158/2023/STAV/Št.
- MěÚ Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – památková péče – závazné stanovisko ze dne 28.6. 2022 č.j. DMBO 14302/2022 STAV, spis. zn. SMBO 12048/2022 STAV
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko odpadového hospodářství ze dne 7.7. 2022 č.j. DMBO 14963/2022, spis. zn. SMBO 14933/2022/TOŽP/De
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko vodního hospodářství ze dne 19.9. 2023 č.j. DMBO 40873/2023, spis. zn. SMBO 40871/2023/TOŽP/Lu
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – závazné stanovisko ochrany přírody a krajiny ze dne 14.6. 2023 č.j. DMBO 22197/2023/TOŽP, spis. zn. SMBO 16282/2023/TOŽP/Sy
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – vyjádření ze dne 28.6. 2022 zn. DMBO 14381/2022/TOŽP/Mz
- MěÚ Boskovice, odbor dopravy – závazné stanovisko ze dne 29.6. 2022 č.j. DMBO 13745/2022/DOP, spis. zn. SMBO 13741/2022 DOP
- Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – Rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu u památných stromů a jejich ochranného pásma č.j. DMBO 16510/2022/TOŽP, spis. zn. SMBO 13443/2022/TOŽP/Sy ze dne 29.7. 2022
- Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP – Rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu u památných stromů a jejich ochranného pásma č.j. DMBO 16842/2022/TOŽP, spis. zn. SMBO 15225/2022/TOŽP/Sy ze dne 3.8. 2022
- NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s. – stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení ze dne 4.6. 2022 zn. 055220006

Stavební úřad ve společném řízení podle ustanovení § 94o odst. 2 starého stavebního zákona ověřil, zda:

- dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu

Projektová dokumentace je zpracována dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, z projektové dokumentace je patrný rozsah projednávaného záměru. Rozsah a obsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby v rozsahu celkové obnovy parku včetně dalších stavebních objektů a podmínkám v území se stávající zástavbou. Ke společnému řízení byla stavebnímu úřadu předložena projektová dokumentace, zpracovaná v souladu s ustanovením § 1d odst. 1) vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, v rozsahu a obsahu dle přílohy č. 8 k této vyhlášce, obsahující:

textovou část

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

výkresovou část

C.1. Situační výkres širších vztahů

C.2. Katastrální situační výkres

*C.3. Koordinační situační výkres**D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení*

- D.1. SO 01 Příprava území*
- D.2. SO 02 Komunikace a zpevněné plochy*
- D.3. SO 03 Stavební objekty*
 - D.3.01. Technická zpráva*
 - D.3.1. Situace*
 - D.3.2. Stavební prvky*
 - D.3.3. Mobiliář a herní prvky*
 - D.3.4. Stavebně konstrukční řešení*
- D.4. SO 04 Přeložka kabelů EG.D*
- D.5. SO 05.1 Areálové rozvody vody a kanalizace*
 - SO 05.2 Přeložky kanalizace*
- D.6. SO 06 Přípojka a areálové rozvody NN*
- D.7. SO 07 Areálové rozvody veřejného osvětlení*
- D.8. SO 08 Areálové rozvody slaboproudu*
- D.9. SO 09 Zahradní a parkové úpravy*

Další části projektové dokumentace:

- *Inženýrskogeologický průzkum k posouzení základových poměrů – červenec 2022*
- *Hydrogeologický průzkum vsakovacích poměrů – srpen 2022*

Součástí projektové dokumentace, resp. přílohou žádosti je dokladová část.

Stavební úřad dále posoudil, zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a to z pohledu umístění stavby ve vztahu k okolním pozemkům a stavbám na nich, začlenění stavby do území, architektonické, prostorové a výškové požadavky a zda jsou řešeny vyhovující stavebně konstrukční požadavky na stavby.

Stavební úřad posoudil rozsah předložené dokumentace a dospěl k závěru, že předložená dokumentace je přehledná, odpovídá charakteru navrhované stavby, stavebních úprav a dalších stavebních objektů, požadavky na výstavbu jsou v odpovídající míře splněny a dokumentace poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

- je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem
- příjezd ke stavbě zůstane zachován stávající a je zajištěn místními komunikacemi na severozápadní straně z ulice Hradní, na severovýchodní straně z ulice U Lázní, obě připojené z přilehlé silnice č. II/150, procházející jako hlavní páteřní komunikace procházející městem ve směru Brno – Prostějov; nové zpevněné plochy a komunikace, které se nově umísťují nebo revitalizují stávající, budou po provedení stavebních úprav zajišťovat dostupnost a dopravní obslužnost stávajících provozních zařízení (zásobování a dopravní obslužnost zámeckého skleníku a letního kina) a celého řešeného území

- doprava v klidu – je řešena v daném území pouze v nezbytném rozsahu pro zajištění dopravní obslužnosti a provozních potřeb stávajících kulturních zařízení – zámecký skleník, letní kino, s využitím v současné době již vymezených ploch
- dílčí stavební objekty technické infrastruktury budou realizovány buď v jednotlivých etapách dle členění v projektové dokumentaci stavby nebo v rámci celého stavebního záměru, v obou případech však v logických technologických celcích dle postupu stavebních prací

Stavební úřad ověřil podle ustanovení § 94o odst. 3 starého stavebního zákona účinky budoucího užívání stavby:

Stavební záměr po realizaci stavebních úprav nemění současné užívání městského parku, dochází pouze k obnově, revitalizaci a dílčím změnám v urbanistickém a architektonickém řešení území včetně modernizace a rozšíření možností využití, při zachování vazeb na širší okolí. Projektová dokumentace včetně příloh a souhlasná stanoviska dotčených orgánů, hájící veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů prokázaly, že budoucí užívání stavby nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, bezpečnost, životní prostředí, nebude mít vliv na zachování hodnot území a kvality prostředí, a neovlivní negativně okolní stavby a pozemky, naopak bude mít pozitivní dopad na zvýšení návštěvnosti a zpříjemnění pobytu veřejnosti v dané lokalitě.

Odůvodnění povolení kácení dřevin:

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP obdržel dne 11. 05. 2023 žádost o změnu závazného stanoviska č. j. DMBO 16857/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 03. 08. 2022, od Města Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978. O změnu závazného stanoviska bylo požádáno, neboť od doby jeho vydání došlo ke zhoršení zdravotního stavu, vitality a provozní bezpečnosti části dřevin, a to konkrétně 2 ks jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 94 a 100 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks dub letní (*Quercus robur*) o obvodu kmene 140 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 1 ks modřínu opadavého (*Larix decidua*) o obvodu kmene 267 cm v měřitelné výšce 130 cm, a je nutné jejich pokácení v nejbližší době z důvodu zajištění bezpečnosti osob a majetku v jejich okolí v zámeckém parku Boskovice u skleníku. O povolení kácení těchto dřevin bude žádáno samostatně a nebude jejich kácení realizováno v rámci akce „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Dále orgán ochrany přírody MěÚ Boskovice uvádí, že již došlo k pokácení 1 ks javor mlč (*Acer platanoides*) o obvodu kmene 370 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí v souladu s ust. §8 odst. 4 zákona o ochraně přírody v březnu 2023.

První žádost ve věci povolení kácení dřevin pro stavbu s názvem akce „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“ podala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865, která na základě plné moci zastupuje Město Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978, na odbor TOŽP MěÚ Boskovice dne 08. 06. 2022 a MěÚ Boskovice vydal závazné stanovisko DMBO 16354/2022/TOŽP dne 28. 07. 2022.

Následně Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP obdržel dne 28. 07. 2022 žádost o povolení kácení dřevin, kterou podala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865, která na základě plné moci zastupuje Město Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978 o povolení kácení 1 ks modřínu opadavého o obvodu kmene 267 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí rostoucího na pozemku p. č. 1218/2 v k. ú. Boskovice.

Dalšího dne 29. 07. 2022 Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP obdržel žádost o změnu závazného stanoviska č. j. DMBO 16354/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 28. 07. 2022, kterou podala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865, která na základě plné moci zastupuje Město Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978. Žádost byla podána z důvodu změny projektu a to konkrétně rozsahu plánovaných výsadeb a nutnosti rozšíření kácení o výše uvedený modřín. K žádosti byla přiložena žádost o povolení kácení modřínu. Dále EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865 jménem investora žádali o sloučení

povolení kácení modřínu a nového závazného stanoviska do jednoho dokumentu. MěÚ Boskovice orgán ochrany přírody následně dne 03. 08. 2022 vydal závazném stanovisku č. j. DMBO 16857/2022/TOŽP.

V závazném stanovisku č. j. DMBO 16857/2022/TOŽP ze dne 03. 08. 2022, o které bylo požádáno dne 29. 07. 2022, se předpokládá kácení 2 ks jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 94 a 100 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks dub letní (*Quercus robur*) o obvodu kmene 140 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks lípa malolistá (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks javor mlč (*Acer platanoides*) o obvodu kmene 370 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks modřínu opadavého (*Larix decidua*) o obvodu kmene 267 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 7 zapojených porostů dřevin o ploše 279,5, 161,5, 101, 441, 125, 109, 59,5 m² z důvodu realizace záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Při zjišťování okolností věci správní orgán ochrany přírody zjistil následující skutečnosti. U předmětných dřevin nebyly naplněny zákonné předpoklady pro užití § 8 odst. 2, 3 a 4 zákona o ochraně přírody a je tak nutné v souladu s § 8 odst. 6 uvedeného předpisu vydat na jejich kácení závazné stanovisko.

Kácení bude probíhat na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice, které jsou dle katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice.

Na základě žádosti změnu povolení ze dne 11. 05. 2023 dojde ke kácení již jen 1 ks lípa malolistá (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 7 zapojených porostů dřevin o ploše 279,5, 161,5, 101, 441, 125, 109, 59,5 m² byla podána z důvodu realizace záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Dne 21. 06. 2022 na místě samém ověřil orgán ochrany přírody skutečný stav dřevin uvedených v žádosti v původním závazném stanovisku č. j. DMBO 16354/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 28. 07. 2022. Na místě byla pořízena fotodokumentace dřevin. Dále orgán ochrany přírody ověřil skutečný stav modřínu opadavého dne 02. 08. 2022, ověřil, zda nedošlo ke změně stavu dřevin uvedených v žádosti v původním závazném stanovisku č. j. DMBO 16354/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 28. 07. 2022, a pořídil jeho fotodokumentaci. Následně byl stav dřevin ověřován orgánem ochrany přírody dne 10. 05. 2023 a byla pořízena fotodokumentace jejich stavu.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam zapojených porostů dřevin takto:

Dotčené dřeviny rostou v parku u zámeckého skleníku na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice. Dřeviny tvoří sedm skupin, které rostou na ploše 279,5 m², 161,5 m², 101 m², 441 m², 125 m², 109 m² a 59,5 m². První skupina je tvořená šefíkem obecným (*Syringa vulgaris*), tisem červeným (*Taxus baccata*), zimostrázem obecným (*Buxus sempervirens*), zlaticí (*Forsythia sp.*), zeravem (*Thuja sp.*), jalovci (*Juniperus sp.*), tavolníky (*Spiraea sp.*) a nálety stromů javoru (*Acer sp.*) a nachází se na svahu nad opěrnou zdí na západním okraji parku u zámeckého skleníku. Druhá skupina tvořená zimostrázem obecným (*Buxus sempervirens*) roste se na svahu nad opěrnou zdí na západním okraji parku u zámeckého skleníku jihovýchodně od první skupiny mezi stávajícími schody a letním kinem. Třetí skupina dřevin tvořená zimostrázem obecným (*Buxus sempervirens*) roste okolo kašny. Čtvrtá skupina dřevin tvořená 4 zapojenými porosty dřevin o ploše 105, 109, 73 a 154 m² roste ve střední části zámeckého parku a je tvořená kalinou pražskou (*Viburnum pragensense*), kalinou vrásčitolistou (*Viburnum rhytidophyllum*), skalníkem (*Cotoneaster sp.*), mochnou křovitou (*Potentilla fruticosa*), dřínem (*Cornus sp.*), šefíkem obecným (*Syringa vulgaris*), břečťanem popínavým (*Hedera helix*), hlochyň (*Pyracantha sp.*) a růžemi (*Rosa sp.*). Pátá skupina leží východně od skleníku a je tvořená dvěma na sebe navazujícími porosty o ploše 80 a 45 m², z nichž jeden je tvořen šefíkem (*Syringa vulgaris*), bezem černým (*Sambucus nigra*) a nálety stromů javoru (*Acer sp.*) a akátů (*Robinia pseudoacacia*) a druhý je tvořený šefíkem obecným (*Syringa vulgaris*). Šestá skupina roste nad schody z jízďárny a je tvořená šefíkem (*Syringa vulgaris*), dříšťálem (*Berberis sp.*), skalníkem Dammerovým (*Cotoneaster dammeri sp.*) a nálety stromů jilmu vazu (*Ulmus laevis*) a jilmu horského (*Ulmus glabra*). Sedmá skupina tvořená pámelníkem Chenaultovým (*Symphoricarpos x chenaultii*), kalinou pražskou (*Viburnum pragensense*) a dříšťálem (*Berberis sp.*). U řady uvedených skupin dřevin byla v minulosti zanedbaná péče a v dnešní době lze pozorovat mezi cíleně vysazenými stromy růst nejružnější náletové dřeviny a plevelné trávy a další byliny. Ojedinele je možné nalézt v porostech i dřeviny ve špatném stavu či dokonce odumřelé. Tyto porosty byly do parku u zámeckého skleníku vysazeny jako okrasné a vzhledem k jejich aktuálnímu stavu lze říci, že je jejich funkční i estetická hodnota mírně snížená až snížena.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam lípy srdčité takto:

Lípa srdčitá roste v zeleném pásu mezi cestou a zpevněnou plochou jihovýchodně od zámeckého skleníku na pozemku p. č. 1218/1 v k. ú. Boskovice. Dřevina má obvod kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí. Dřevina dosahuje výšky okolo 12 m. Koruna je mírně místy nepravidelná kulovitěho tvaru o šířce téměř 10 m. Lípa v části periferie prosychá a v koruně je možné nalézt několik suchých kosterních větví. Vzhledem k pozorovanému stavu dřeviny lze hodnotit vitalitu jako výrazně sníženou a zdravotní stav jako výrazně zhoršený. Dřevina byla vysazena v parku u zámeckého skleníku jako okrasná dřevina a vzhledem ke skutečnosti, že dochází k prosychání koruny stromu, je její funkční i estetická hodnota snížena a strom je možné označit jako dlouhodobě neperspektivní.

O existenci závažných důvodů pro povolení kácení dřeviny uvážil správní orgán takto:

V rámci záměru žadatele dojde k pokácení dotčených dřevin rostoucích mimo les z důvodu realizace záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“. Lípa má být kácena z důvodu špatného zdravotního stavu a vitality, kompozičních důvodů a dále z důvodu kolize s plánovanou cestní sítí. Zapojené porosty budou odstraněny z kompozičních důvodů, za účelem otevření pohledů při průchodu parkem, kolizi s nově navrženou cestní sítí a novým dětským hřištěm, zlepšení prostorové přehlednosti a bezpečnosti. Správní orgán dospěl na základě výše uvedeného k závěru, že u dotčených dřevin existují závažné důvody pro povolení jejich pokácení a na základě všech ověřených skutečností nebyly nalezeny přiměřené a obvyklé dostupné prostředky, které by umožnily ponechání dřeviny na stanovišti, a zároveň bylo možné realizovat předmětný záměr. Záměr zohledňuje významné funkce zeleně v parku u zámeckého skleníku a jeho cílem je zvýšení kvality prostředí a využitelnosti uvedeného parku.

K povolení kácení dřevin stanovil správní orgán podmínky, které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Jako první stanovil správní orgán podmínku, že kácení bude provedeno po nabytí právní moci rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko podkladem, ke stavebnímu záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Další podmínkou bylo stanoveno, že v případě kácení mimo období vegetačního klidu, které je 01. listopadu do 31. března, bude před realizací kácení dřeviny zajištěna kácejícím kontrola odborně způsobilou osobou, zda-li stromy slouží k hnízdění volně žijících ptáků a pokud se jejich výskyt potvrdí, pak je potřeba před realizací kácení postupovat následovně:

1. Pokud by byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů zařazených do přílohy č. III. k Vyhlášce 395/1992Sb. ve znění pozdějších předpisů je nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).
2. Pokud by se nejednalo o zvláště chráněné druhy ptáků, je třeba požádat o vydání rozhodnutí v souladu s ust. §5b zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (MěÚ Boskovice odbor TOŽP). Orgán ochrany přírody, neexistuje-li jiné uspokojivé řešení, může rozhodnutím stanovit postup odchylný od postupu uvedeného v §5a odst. 1 zákona o ochraně přírody, na základě kterého lze za určitých podmínek, v souladu s §5b odst. 1 zákona o ochraně přírody, provést odstranění hnízd, atd.

Správní orgán shledal také za účelné stanovit, aby při kácení dřeviny byla zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v zájmové lokalitě, a také upozornil na skutečnost, že kácející odpovídá za případné škody vzniklé kácením. Obě tyto podmínky obecně vycházejí ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Další podmínku stanovil orgán ochrany přírody, že stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem ochráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona.

Správní orgán v návaznosti na vyhodnocení funkčního a estetického významu dotčených dřevin shledal závažné důvody k uložení provedení náhradní výsadby žadateli v rozsahu 2 ks javor klen (*Acer*

pseudoplatanus) o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm, 1 ks katalpa trubačovitá (*Catalpa bignonioides*) o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm, 3 ks jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*) o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm, 2 532 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*) o minimální velikosti 30 - 50 cm, 261 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*) o minimální velikosti 20 - 30 cm, 203 ks pámelník Chenaultův (*Symhoricarpus chenaultii*) o minimální velikosti 50 - 100 cm, 172 ks břečťan popínavý (*Hedera helix*) o minimální velikosti 20 - 30 cm, 48 ks hortenzie latnatá (*Hydrangea paniculata*) o minimální velikosti 30 - 50 cm, přičemž dřeviny budou vysazeny na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice. Vlastníkem pozemku je dle údajů katastru nemovitostí Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice. Náhradní výsadba byla orgánem ochrany přírody stanovena po zvážení skutečné hodnoty kácených dřevin, návrhu osazovacího plánu a prostorových možností v dotčeném parku. Náhradní výsadba bude realizována do jednoho roku po skončení stavebních prací. O náhradní výsadbu bude zajištěna následná péče po dobu 5 let. Zároveň byla stanovena podmínka, že o realizaci kácení a stanovené náhradní výsadby bude informován správní orgán ochrany přírody (MěÚ Boskovice).

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělily uvedené dotčené orgány:

- MěÚ Boskovice, odbor výstavby a územního plánování
- MěÚ Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – památková péče
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP
- MěÚ Boskovice, odbor dopravy

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Při stanovení okruhu účastníků společného řízení vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Dále přihlédl k předpokládanému působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení vymezuje § 94k starého stavebního zákona; účastníkem společného územního a stavebního řízení je stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

V souladu s ustanovením § 94k starého stavebního zákona stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

dle § 94k písm. a) stavebníkovi – Město Boskovice v zastoupení Ing. arch. Eva Eichlerová

dle § 94k písm. b) obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn - Město Boskovice

dle § 94k písm. c) vlastník stavby, na které má být záměr uskutečněn - Město Boskovice, CETIN a.s., EG.D, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice

dle § 94k písm. d) vlastník pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ten, kdo má k pozemkům jiné věcné právo – Město Boskovice, MP Holding, a.s., Pavel Stara, Karlovo náměstí č.p. 292/15, 120 00 Praha 2-Nové Město, ADONIS JI.PM a.s., Komerční banka, a.s

dle § 94k písm. e) vlastník sousedního resp. sousedních pozemků nebo staveb na nich nebo ten, kdo má k pozemku nebo stavbě jiné věcné právo, může-li být vlastnické nebo jiné věcné právo dotčeno - Leoš David, Za Karlínským přístavem č.p. 683/6, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86, AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky Brno, GasNet Služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 starého stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona (dodějky)

Město Boskovice, IDDS: qmkbq7h

v zastoupení Ing. arch. Eva Eichlerová, Rezkova č.p. 934/54, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2

účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona (dodějky)

Město Boskovice, IDDS: qmkbq7h

účastníci řízení podle § 94k písm. c) stavebního zákona (dodějky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm

účastníci řízení podle § 94k písm. d) stavebního zákona (dodějky)

MP Holding, a.s., IDDS: 8e96ggs

Pavel Stara, Karlovo náměstí č.p. 292/15, 120 00 Praha 2-Nové Město

ADONIS JLPM a.s., IDDS: ad2qegy

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (dodějky)

Leoš David, Za Karlínským přístavem č.p. 683/6, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky Brno, IDDS: z77cc7s

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené správní úřady

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP

Městský úřad Boskovice, odbor dopravy

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – památková péče

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování – územního plánování

ostatní

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Malinovského nám. 3, 602 00 Brno, IDDS: 5ec62h6



MUBOP00FXZAR

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE**Odbor výstavby a územního plánování**

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

Sp. Zn.: SMBO 48158/2023/STAV/Št.

Č.j.: DMBO 51282/2023

Vyřizuje: Ing. Milan Štulpa

Telefon: 516 488 738

E-mail: milan.stulpa@boskovice.cz

Datum: 8. 11. 2023

Odbor STAV**Ing. Tomáš Měkota****ZÁVAZNÉ STANOVISKO****orgánu územního plánování**

Městský úřad Boskovice - odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

„Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku“,

navržený na pozemcích parc. č. 1210, 1214, 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/6, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5, 1222/1, 1222/2, 1228/2, 6898/1 a 6898/6, v k.ú. Boskovice.

Záměrem je komplexní obnova městského parku u zámeckého skleníku. Návrh respektuje stávající dělení parku na reprezentativní a relaxační část a zároveň reaguje na soudobé potřeby užívání městského parku při zachování jeho charakteru. Součástí záměru jsou komunikace a zpevněné plochy, stavební objekty (opěrné zídky, schodiště, altán, jezírko, herní a relaxační zóna, plocha pro veřejný gril, jezdecké schody a oplocení), přeložka a nové areálové rozvody podzemního vedení NN, areálové rozvody vody a kanalizace, areálové rozvody veřejného osvětlení a slaboproudu a zahradní parkové úpravy.

Záměr je přípustný.**Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.****Odůvodnění:**

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska dne 24. 10. 2023. Vzhledem ke skutečnosti, že odbor výstavby a územního plánování MěÚ Boskovice je stavebním úřadem a zároveň orgánem územního plánování příslušným k vydání závazného stanoviska, obstarává toto stanovisko stavební úřad (dle ustanovení § 96b odst. 2 stavebního zákona).

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Dokumentaci pro vydání společného povolení zpracovala společnost EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ 291 94 865. Jako zodpovědný projektant je uvedena Ing.

arch. Eva Eichlerová, autorizovaný architekt (ČKA 02388). K žádosti byla přiložena kompletní projektová dokumentace. Dokumentace byla opatřena autorizačním razítkem. Investorem je Město Boskovice.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, po Aktualizaci č. 6, schválené usnesením vlády č. 542 dne 19. 7. 2023 (dále jen „PÚR“).
- Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) vydaných Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 05. 10. 2016, v platném znění (po Aktualizacích č. 1 a 2), (dále jen „ZÚR“).
- Územního plánu Boskovice vydaného dne 22. 9. 2015, v platném znění (úplné znění po změně č. 3).
- Regulačního plánu části městské památkové zóny Boskovice schváleného dne 21. 6. 2006, v platném znění (úplné znění po změně č. 2).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší, záměr její uplatnění neohrožuje. Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje umístění záměru neřeší, jejich uplatnění není záměrem dotčeno.

Z hlediska územního plánu, je záměr navržen na pozemcích parc. č. 1210, 1214, 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/6, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5, 1222/1, 1222/2, 1228/2, 6898/1 a 6898/6, v k.ú. Boskovice.

Pozemky parc. č. 1210(část dotčená záměrem), 1214(část dotčená záměrem), 1218/3, 1218/6, 1218/7, 1218/8, 1222/1, 1222/2, 6898/1 a 6898/6, v k.ú. Boskovice jsou z hlediska Územního plánu Boskovice součástí stabilizovaných ploch veřejných prostranství „PV“.

Pozemky parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/4, 1218/9, 1218/10, 1220/1 a 1220/5, v k.ú. Boskovice jsou z hlediska Územního plánu Boskovice součástí stabilizovaných ploch veřejných prostranství, veřejná zeleň „ZV“.

Pozemky parc. č. 1220/2 a 1228/2, v k.ú. Boskovice jsou z hlediska Územního plánu Boskovice součástí stabilizovaných ploch občanského vybavení – veřejná infrastruktura „OV“.

Jako přípustné, resp. podmíněně přípustné využití je (mimo jiné) ve všech typech uvedených ploch umístění sídelní zeleně různých forem, odpočinkové plochy a stavby dopravní a technické infrastruktury.

Z hlediska Regulačního plánu (RP) části městské památkové zóny (MPZ) Boskovice, je záměr navržen na pozemcích parc. č. 1210, 1214, 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/6, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5, 1222/1, 1222/2, 1228/2, 6898/1 a 6898/6, v k.ú. Boskovice.

Pozemky parc. č. 1216/2, 1218/1(část), 1218/2, 1218/4, 1218/9, 1218/10, 1220/1 a 1220/5, v k.ú. Boskovice jsou z hlediska Regulačního plánu části MPZ Boskovice součástí stabilizovaných pozemků veřejné zeleně a veřejných prostranství „Z“, vymezených funkčním typem „Zp – parky a veřejná zeleň“.

Jedná se o pozemky veřejné zeleně a veřejných prostranství, které musí být přístupny veřejnosti bez omezení a z jejichž užívání nelze nikoho vyloučit. Mimo ploch veřejné zeleně, které plní funkci nejen rekreační, případně kulturní, jsou tvořeny plochami ulic a náměstí.

Navrženo je zachování všech veřejných prostranství a parků, zachování, úprava a doplnění veřejné zeleně, s důrazem na zeleň podléhající ochranným režimům.

Jako přípustné a obvyklé využití je stanoveno:

plochy veřejného prostranství pro uložení inženýrských sítí a pohyb obyvatel a plochy veřejné zeleně pro rekreaci obyvatel, popř. kulturní funkci.

Jako podmíněně přípustné využití je stanoveno:

nezbytná technická vybavenost, drobné stavby, vodní prvky, zpevněné plochy.

Nepřípustné jsou činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně a rovněž jakákoliv výstavba, kromě výše uvedených případů.

Jako funkční typ je vymezeno

Zp parky a veřejná zeleň - souvislá, upravená plocha s prostorovou a plošnou strukturou vegetačních prvků, odpovídajících potřebám pro odpočinek.

Pozemky parc. č. 1210(část dotčená záměrem), 1214(část dotčená záměrem), 1218/1(část), 1218/7 a 1218/8 a 1222/2(část), v k.ú. Boskovice jsou z hlediska Regulačního plánu části MPZ Boskovice součástí stabilizovaných pozemků dopravy, vymezených jako „pěší komunikace a plochy“.

Pozemky parc. č. 1218/3, 1218/6, 1222/1, 1222/2(část), 6898/1(část dotčená záměrem) a 6898/6, v k.ú. Boskovice jsou z hlediska Regulačního plánu části MPZ Boskovice součástí stabilizovaných pozemků dopravy, vymezených jako „obslužné komunikace“.

Pěší komunikace a plochy a obslužné komunikace jsou součástí ploch pro obsluhu území a technickou infrastrukturu. Jedná se o zařízení pro sloužící pro umístování technické infrastruktury městského významu a území dopravní vybavenosti, jíž se rozumí plochy pro umístění činností, dějů a zařízení výlučně dopravních v samostatných, většinou uzavřených areálech. Zahrnují především zařízení lineárního charakteru - komunikace a inženýrské sítě.

Navrženo je zachování a úprava stávajících dopravních zařízení a zařízení technické infrastruktury.

Jako přípustné a obvyklé využití je stanoveno:

činnosti, děje a zařízení technické a dopravní povahy.

Nepřípustné jsou činnosti, děje a zařízení obytné.

Pozemek parc. č. 1220/2, v k.ú. Boskovice je z hlediska Regulačního plánu části MPZ Boskovice součástí stabilizovaných pozemků a objektů občanského vybavení „O“, vymezených funkčním typem „Olk – letní kino, letní scéna“.

Území občanské vybavenosti je určeno k uskutečňování činností, dějů a zařízení, poskytujících služby obyvatelstvu, zejména maloobchodní zařízení do 800 m² prodejní plochy, služby zdravotnické, vzdělávací, kulturní, sociální péče, a to obvykle v uzavřených areálech. Navrženo je:

- zachování stávajících zařízení občanského vybavení
- nezřizovat zařízení občanského vybavení na úkor bydlení
- umístění občanského vybavení v parteru navržených domů v Bílkově ulici

Funkční regulace pro funkční typ „Olk – letní kino, letní scéna“ jsou následující:

Jako přípustné a obvyklé využití je stanoveno:

- stavby a zařízení pro kulturu, veřejnou správu, administrativu
- plochy veřejné a vyhrazené zeleně

- bydlení pro osoby zajišťující provoz zařízení
- plochy pro odstavení a parkování vozidel sloužící pro potřeby zařízení
- nezbytná technická a dopravní zařízení

Jako podmíněně přípustné využití je stanoveno:

- menší kapacity všech funkčních typů v případě, že budou tvořit funkci doplňkovou k funkci hlavní
- menší kapacity bydlení jako funkce doplňková k funkci hlavní
- zařízení pro maloobchod jako funkce doplňková k funkci hlavní
- zařízení pro sport a rekreaci jako funkce doplňková k funkci hlavní

Nepřípustné jsou veškeré činnosti, děje a zařízení, které nadměrně narušují prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, včetně činností a zařízení chovatelských a pěstitelských, které buď jednotlivě nebo v souhrnu překračují stupeň zátěže pro tuto zónu.

Prostorové regulace

- ve stabilizovaných zónách je nutno při dostavbách, nebo rekonstrukcích respektovat hmotovou strukturu zástavby
- výška zástavby bude přizpůsobena okolní zástavbě

Jako funkční typ pozemků a objektů občanského vybavení je vymezeno

Oc	církevní zařízení
Ok	kulturní zařízení
Oš	školská zařízení
Olk	letní kino, letní scéna
Oz	zdravotnická zařízení
Od	distribuce, stravování, služby
Ou	ubytovací zařízení

Pozemek parc. č. 1228/2, v k.ú. Boskovice je z hlediska Regulačního plánu části MPZ Boskovice součástí stabilizovaných pozemků sportu a rekreace „R“, vymezených funkčním typem „Rs – sportovní zařízení krytá“.

Jedná se o pozemky určené pro umístění činností, dějů a zařízení sloužících k uspokojování sportovních a rekreačních potřeb občanů.

Jako přípustné a obvyklé využití je stanoveno:

zařízení pro sportovní účely, rekreační areály a dětská hřiště.

Jako podmíněně přípustné využití je stanoveno:

umístění zařízení, která budou plnit doplňkovou službu, např. zařízení maloobchodní, stravovací a ubytovací, popř. nezbytné technické vybavení včetně odstavných stání.

Nepřípustné jsou veškeré činnosti, děje a zařízení, které narušují prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, včetně činností pěstitelských a chovatelských, které buď jednotlivě nebo souhrnně překračují režim tohoto území.

Prostorové regulace

- při dostavbách, nebo rekonstrukcích respektovat hmotovou strukturu zástavby

Pozemek parc. č. 1218/1(část), v k.ú. Boskovice je z hlediska Regulačního plánu části MPZ Boskovice součástí stabilizovaných pozemků vodních ploch „N“.

Jedná se o plochy vod tekoucích a stojatých se zřetelnou a přístupnou vodní hladinou se zvláštním estetickým významem pro utváření krajinného rázu území.

Městský úřad Boskovice - odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování zároveň navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního

plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona. Zejména vzal úvahu potřebu koordinace veřejných a soukromých záměrů změn v území, výstavby a činností, které ovlivňují rozvoj území. (§ 18 odst. 3 stavebního zákona) a to, zda navržený záměr vytváří podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území [§ 19 odst. 1, písm. e) stavebního zákona].

Záměr navržené stavby („Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku“) na pozemcích parc. č. 1210, 1214, 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/6, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5, 1222/1, 1222/2, 1228/2, 6898/1 a 6898/6, v k.ú. Boskovice je v souladu s Územním plánem Boskovice, s Regulačním plánem části MPZ Boskovice i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, splňuje podmínky podle § 18 odst. 3 stavebního zákona.

Pro umístění navrženého záměru nejsou z hlediska územního plánování stanoveny další podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.



Ing. Tomáš Měkota
vedoucí odboru výstavby a ÚP

v.z. Ing. Milan Štude

Městský úřad Boskovice
odbor výstavby a ÚP

(1)

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor výstavby a územního plánování

Číslo jednací
SMBO 12048/2022 STAV
DMBO 14302/2022 STAV

Vyřizuje
Ing. Alena Dvořáková

Datum
28. 6. 2022

EA architekti s.r.o.,
Rezkova 934/54
602 00 Brno

Rozhodnutí č. 27/22

Městský úřad Boskovice, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, po provedení řízení na základě žádosti společnosti EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno, o vydání závazného stanoviska k celkové revitalizaci parku u zámku v Boskovicích, doručené Městskému úřadu v Boskovicích dne 1. 6. 2022, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

vydává

ve věci – celková revitalizace parku u zámku v Boskovicích, pozemky p. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2 a 1220/5, k. ú. Boskovice v rámci areálu zámku Boskovice – kulturní památka evidenční č. 24845/7-367, které jsou ve vlastnictví města Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice, IČO 00279978, toto

závazné stanovisko:

Celková revitalizace parku u zámku v Boskovicích, pozemky p.č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2 a 1220/5, k.ú. Boskovice, okres Blansko, je podle materiálu „Komplexní obnova parku u zámekého skleníku, Boskovice, dopracování architektonické studie“, vypracovala společnost EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno, prosinec 2021, a podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **p ř í p u s t n á b e z p o d m í n e k.**

Odůvodnění:

Společnost EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno, si vyžádala na základě plné moci svým podáním ze dne 31. 5. 2022, které bylo správnímu orgánu doručeno 1. 6. 2022, závazné stanovisko k celkové revitalizaci parku u zámku v Boskovicích, pozemky p. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2 a 1220/5, k. ú. Boskovice.

Uvedené pozemky tvoří park, který je součástí areálu zámek Boskovice – kulturní památka č. 24845/7-367. Současně se nachází na území Městské památkové zóny Boskovice.

Park u oranžerie je součástí boskovického zámekého komplexu, a i když je provozován jako součást veřejných prostor města, uchovává si svoji historickou hodnotu. Cílem obnovy parku u zámekého skleníku je především možnost využití parku jako prostředí pro krátkodobou rekreaci návštěvníků zámekého areálu, a to současně v souladu s jeho kulturně historickými hodnotami.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot:

Areál empírového zámku, jehož současná podoba pochází ze třicátých let 19. století, obklopuje zámeký park, dělený na dvě části cestní komunikací. Část vymezená ohrazením (kamenné a cihelné zídky i plot z kovových prutů) představuje prostor okolo vlastního zámku. Východní část

Městský úřad Boskovice
Masarykovo náměstí 4/2
580 01 Boskovice

telefon: 516 488 600
epodatelna@boskovice.cz
www.boskovice.cz

ID datové schránky: qn
IČO: 00279978
DIČ: CZ00279978

Elektronický podpis 28.6.2022
Certifikát autora podpisu
Izidor Ing. Alena Dvořáková
Vydal: Příloha: 13.12.24-0001-001-00
Datum: 28.6.2022 13:12:24-0001-001-00

parku je v severní části definována skleníkem a jízdnou, tato část je tvořena několika terasami s cestní sítí, oválnou nádrží a novodobě je doplněna o amfiteátr letního kina. V jižní partii přechází zámecký park v porosty s lesoparkovou úpravou. Podoba zahrady a parku je zakreslena na indikační skice z roku 1826, avšak přesnější koncepci zámeckého parku dokládá až plán z roku 1831, jež je uložen na zámku v Boskovicích.

Předmětem žádosti je celková revitalizace parku u zámku v Boskovicích.

K žádosti o závazné stanovisko byla doložena studie „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku, Boskovice, dopracování architektonické studie“, kterou vypracovala EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno, s datem prosinec 2021. Záměr a celkový koncept studie byl v rozpracovanosti konzultován s NPÚ, ÚOP v Brně, oddělením specialistů v únoru 2022.

Popis zamýšlených prací a navrhovaného řešení:

Záměrem studie revitalizace parku je obnovit a posílit důležité kompoziční souvislosti, očistit park od zchátralých stavebních prvků a nekonceptních či přestárých výsadeb převážně keřového patra. Park by se měl stát přehledným a pocitově bezpečným. Návrh respektuje dělení parku na reprezentativní a relaxační část. Záměrem je reagovat na soudobé potřeby užívání městského parku, při tom zásadně neměnit jeho charakter.

Z ulice Hradní se otevírá výhled na reprezentativní plochy před oranžerií. Přístupová cesta je podepřena opěrnou stěnou, která ohraničuje tuto rovinatou část parku. Zde je navržena rekonstrukce vstupního prostoru pokračováním opěrné kamenné zdi s kovovým plotem. Součástí je i schodiště s rampou směrem na travnatou část parku pod opěrnou stěnou. Pod stávajícími stromy na levé straně vstupu je navržen květinový trvalkový záhon. Zde bude umístěn i informační systém, jako součást hlavního vstupu.

Rekonstruovaný objekt zámeckého skleníku je prosklenou arkádovou fasádou orientován na jih. Pochozí dlážděné plochy kolem budovy budou rozšířeny o společenský venkovní prostor až po východní hranici parku. Bude sloužit jako zahrádka výletní restaurace s hudebním altánem.

Promenádní plocha s jezírkiem v centru bude symetricky ohraničena od travnatých ploch květinovými trvalkovými záhony. Mlatová plocha bude traktována liniemi ze žulových kostek. Součástí studie je mobiliář v podobě bílých kovových laviček.

Další plochy parku se vzrostlými stromy jsou vymezeny do čtyř eliptických tvarů. Jejich převážně travnaté plochy se vzrostlými stromy slouží k relaxaci návštěvníků. Elipsa v blízkosti hudebního altánu je věnována herním plochám pro děti a juniory. Libretem pro návrh atypických herních prvků jsou historické a místní odkazy. Příběh O ptáčnicku Velenovi, motiv hradu v kopcovité krajině, nálezy fosilních zkamenělin, objekt odkazující na vzácný měděný glóbus hvězdné oblohy v knihovně zámku. Další výbavou parku bude venkovní gril s posezením, pítka, lavičky a ležací plochy pod stromy. Plochy mezi elipsami slouží jako chodníky případně obslužné komunikace, v místě svažitého terénu jsou navrženy jezdecké schody.

Park je zároveň předprostorem letního kina s velkou kapacitou hlediště. Pochozí plochy jsou navrženy tak, aby umožnily umístění občerstvovacích a prodejních stánků, jejich zásobování a zatížení od velkého počtu návštěvníků.

Realizace oplocení se uvažuje v několika etapách. Součástí opěrných stěn má být bezpečnostní oplocení, které je součástí jejich rekonstrukce. Z důvodu samostatného provozu vzniká potřeba uzavřít areál letního kina. Zde tedy oplocení naváže na stávající linie novým oplocením, branou u pokladny a dalšími dvěma branami na příjezdových cestách u ulice Hradní. V další etapě je navržena brána v hlavním vstupu k oranžerii z ulice Hradní.

Materiálové řešení odkazuje na stávající historické povrchy a konstrukce. Kamenné stěny budou očištěny a doplněny v totožném provedení. Jejich hlavy, lemy a zakončení bude nově doplněno novými kamennými částmi. Mlatové pochozí plochy budou lemovány kovovými cortenovými obrubníky nebo traktovány liniemi z žulových kostek. Příjezdová obslužná komunikace je uvažována z drenážního betonu. Zahrádka výletní restaurace bude v pokračování již realizovaných ploch dlážděna žulovou kostkou. Nové schodiště u vstupu z ulice Hradní i jezdecké schody jsou navrženy v kombinaci kamenných stupňů a lemů a dlážděných ploch ze žulových odlomků.

Městský úřad Boskovice
Masarykovo náměstí 4/2
680 01 Boskovice

telefon: 516 488 600
epodatelna@boskovice.cz
www.boskovice.cz

ID datové schránky: qmkbq7h
IČO: 00279978
DIČ: CZ00279978

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně ve svém písemném vyjádření vyhotoveném podle § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů konstatuje, že celková koncepce studie obnovy zámeckého parku u skleníku, a to v rozsahu předložené architektonické studie, není v rozporu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot areálu zámku v Boskovicích.

Na základě výše uvedeného správní orgán posoudil, že navrhované práce jsou z hlediska státní památkové péče možné a lze je realizovat bez poškození zájmů památkové péče a to bez stanovení podmínek.

Protože se jedná o kulturní památku, provedl správní orgán posouzení všech podkladů ve smyslu ust. § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči. Za účelem zjištění skutečného stavu věci bylo dne 1. 6. 2022 vyžádáno vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Brně, které bylo Městskému úřadu Boskovice doručeno dne 20. 6. 2022 pod č. j. NPÚ-371/45487/2022 ze dne 17. 6. 2022.

Protože se žádosti v plném rozsahu vyhovuje, nemusela být žadateli podle § 36 odst. 3 správního řádu, dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto rozhodnutí k odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Městského úřadu v Boskovicích.

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Ing. Alena Dvořáková
Oprávněná úřední osoba pro výkon státní
správy státní památkové péče MěÚ Boskovice

Doručí se: - EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno

Na vědomí: - Ing. G. Stögerová, NPÚ ÚOP v Brně

Městský úřad Boskovice
Masarykovo náměstí 4/2
680 01 Boskovice

telefon: 516 488 600
epodatelna@boskovice.cz
www.boskovice.cz

ID datové schránky: qmkbq7h
IČO: 00279978
DIČ: CZ00279978

Městský úřad Boskovic

odbor tvorby a ochrany životního prostředí

tel.: 516488600 Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

Spisová značka: SMBO.14933/2022/TOŽP/D#

Číslo jednací: DMBO.14963/2022

Vyřizuje: Ing. Michaela Dejnková/kl. 652

Vyhotoveno dne: 07. 07. 2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti od žadatele:

Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978,

které je na základě plné moci zastoupeno společností EA architekti, s.r.o., Ing. arch. Eva Eichlerová, Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865

ve věci nazvané dle projektové dokumentace:

„KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“

(dále jen „záměr“)

na pozemcích parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 v k.ú. Boskovice

SOUHLASÍ

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona s výše uvedeným záměrem z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty za níže uvedených podmínek.

Pro provedení stavby se podle ustanovení § 146 odst. 3 zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

- Stavební záměr bude realizován v rozsahu předložené dokumentace s názvem „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“, kterou zpracovali Ing. arch. Eva Eichlerová, Ing. arch. Zdeněk Eichler ve spolupráci s Ing. arch. Přemyslem Valovým a Ing. Věrou Handlovou, tak jak byla předložena k vydání závazného stanoviska. Jakékoliv případné změny budou projednány se zdejšími orgány odpadového hospodářství.
- Vzniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustřeďovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace.
- Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- Vzniklé odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu nebo na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech.
- V případě, že vzniknou odpady, které nebudou využity, **stavebník předloží doklady o předání všech odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady nejpozději do 14 dnů od oznámení stavebnímu úřadu o ukončení záměru nebo při závěrečné kontrolní prohlídce. Z dokladů bude zřejmý druh odpadu, jeho množství, původ z předmětné stavby, kdy a komu byl předán – včetně IČZ. Upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele stavby, ale např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou / provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní listek).**
- Původce odpadu je povinen v souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech mít zajištěno předávání odpadů, které sám nezpracuje podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, písemnou smlouvou před jejich vznikem s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci.

Stručný popis stavebního záměru

Předmětem projektové dokumentace je komplexní obnova parku u zámeckého skleníku v Boskovicích. Záměrem revitalizace parku je obnova a posílení kompoziční souvislosti, očištění parku od zchátralých stavebních prvků a nekonceptních či přestálých výsadeb převážně keřového patra. Navrhují se nová napojení na technickou infrastrukturu. Provedení přípojky a areálové rozvody NN, veřejného osvětlení a slaboproudu a dále areálové rozvody vody a kanalizace. Dále je navržena přeložka částí veřejné kanalizace. Součástí projektové dokumentace je i vybourání vybraných stávajících zpevněných ploch v parku, vybourání částí opěrné zdi u vstupu do parku z ul. Hradní, vybourání stávající kašny a vybourání nevyhovujícího schodiště v opěrné zídce.

Realizací záměru se předpokládá vznik následujících odpadů:

- papírové a lepenkové obaly
- plastové obaly
- směsné obaly
- skleněné obaly
- textilní obaly
- obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
- beton
- sklo
- plasty
- železo a ocel
- kabely
- stavební materiály na bázi sádky
- směsné stavební a demoliční odpady
- směsný komunální odpad

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby.

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, obdržel dne 08. 06. 2022 od Města Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978, které je na základě plné moci zastoupeno společností EA architekti, s.r.o., Ing. arch. Eva Eichlerová, Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865, žádost o vydání závazného stanoviska k výše specifikovanému záměru. Záměrem budou dotčeny pozemky parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 v k.ú. Boskovice. Realizací záměru se předpokládá vznik 0,1 t papírových a lepenkových obalů, 0,1 t plastových obalů, 0,3 t směsných obalů, 0,1 t skleněných obalů, 0,1 t textilních obalů, 0,1 t obalů obsahujících zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné, 25 t betonu, 0,05 t skla, 0,05 t plastů, 0,5 t železa a oceli, 1,5 t kabelů, 0,1 t stavebních materiálů na bázi sádky, 1750 m³ směsných stavebních a demoličních odpadů, 0,5 t směsného komunálního odpadu.

K žádosti byla předložena projektová dokumentace „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“, kterou zpracovali Ing. arch. Eva Eichlerová, Ing. arch. Zdeněk Eichler ve spolupráci s Ing. arch. Přemyslem Valovým a Ing. Věrou Handlovou.

Orgán odpadového hospodářství podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, posoudil žádost a přiložené doklady, z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů.

Vzhledem k předloženým podkladům správní orgán konstatuje, že záměr je v dané lokalitě možný realizovat, za předpokladu dodržování povinností stanovených v zákoně č. 541/2020 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisech. Vydaný souhlas má povahu závazného stanoviska ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje. Po provedení posouzení žádosti Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Tímto závazným stanoviskem nejsou dotčena ani nahrazena stanoviska, vyjádření nebo rozhodnutí jiných orgánů státní správy.

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Správní orgán upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje povolení provozu zařízení určených pro nakládání s odpady (skladování, sběru, úpravě, využití nebo odstranění), podrobněji ustanovení § 21 a § 22 zákona o odpadech.

„otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona FIALOVÁ
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Obdrží:

Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978, doručí se:
EA architekti, s.r.o., Ing. arch. Eva Eichlerová, Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865



MUBOP00EUSD9

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice
tel.: 516 488 600, fax: 516 488 779

Sp. Zn.: SMBO 40871/2023/TOŽP/Lu
Č.j.: DMBO 40873/2023
Vyřizuje: Ing. Lukeš/kl. 658
V Boskovicích dne: 19. 09. 2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE ④	
Č.j.: DMBO	40873/2023
Došlo dne	20. 09. 2023
Počet listů	2
Počet listů příloh	0

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Boskovice, Odbor tvorby a ochrany životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 104 odst. 2, písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podalo:

Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice, IČ 00279978

I. vydává souhlasné závazné stanovisko

v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a § 4 odst. 2 a § 94j odst. 2 stavebního zákona s povolením stavby vodního díla „SO 05.2 Přeložka kanalizace“ ve společném územním a stavebním řízení ve věci stavby hlavní s názvem „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku“, jejíž součástí je výše uvedené vodní dílo jako stavba vedlejší.

Pro provedení stavby vodního díla se současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Předmětná stavba přeložky kanalizace bude provedena v souladu s podmínkami provozovatele kanalizace, spol. VAS a.s., divize Boskovice, uvedenými v jeho stanovisku č.j. BO/0861/2022, ze dne 16.9.2022, část A.
2. Před výkopovými pracemi budou zaměřeny všechny v úvahu přicházející podzemní sítě a jejich skutečné umístění bude zakresleno do projektové dokumentace a v terénu označeno.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným geodetem.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „SO 05.2 Přeložka kanalizace“. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího odsouhlasení vodoprávního úřadu.
5. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
6. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečná zemina, stavební materiál a suť bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.

8. Práce na stavbě budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění terénu ropnými nebo jinými látkami, které by mohly vniknout do povrchové či podzemní vody.
9. Stroje používané při výstavbě (nákladní automobily, bagry apod.) musí být ve velmi dobrém technickém stavu, který musí být ověřen před zahájením prací (kontroly zaměřit na úniky pohonných hmot a olejů). Zjištěné závady musí být ihned odstraněny.
10. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými nepropustnými vanami k zachycení uniklých produktů a minimálně dvěma pytli sorbentů (Vapex, Experlit).
11. K užívání dané stavby, resp. k její závěrečné kontrolní prohlídce stavebník připraví doklady o výsledcích zkoušek a další doklady, zejména pak: *Zápis o předání a převzetí stavby, Dokumentace skutečného provedení, Geodetická dokumentace skutečného provedení stavby, Kopie stavebního deníku, Certifikáty a prohlášení o shodě, záznamy o provedených kontrolách správců inženýrských sítí, doklady o předání všech odpadů z realizace stavby.*

Údaje o předmětném stavebním záměru:

- kraj: Jihomoravský
- obec: Boskovice
- katastrální území: Boskovice
- pozemek parc.č: 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5
- druh vodního díla: kanalizační řad, § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

II. stanovuje dobu platnosti závazného stanoviska

Závazné stanovisko pozbývá platnosti, jestliže do 3 let ode dne jeho vydání nenabude právní moci společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje podle stavebního zákona.

Odůvodnění

Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice, IČ 00279978, požádalo Městský úřad Boskovice, odbor tvorby a ochrany životního prostředí o vydání závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení ve věci stavby hlavní s názvem „**Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku**“, jejíž součástí je výše uvedené vodní dílo jako stavba vedlejší.

Vodoprávní úřad posoudil předložený návrh a dospěl k jednoznačnému závěru, že při splnění stanovených podmínek je možno souhlasit s předmětnou stavbou. Realizací stavby nedojde ke zhoršení životního prostředí ani nebudou ohroženy vodoprávní zájmy a práva jiných.

S přihlédnutím k výše uvedeným skutečnostem proto vydal vodoprávní úřad k dané stavbě souhlasné závazné stanovisko.

Vodoprávní úřad dále upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje vodoprávní souhlas dle § 17 odst. 1 vodního zákona nebo závazné stanovisko dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona.

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti závaznému stanovisku se lze odvolat prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu.

Ing. Michal Lukeš

oprávněná úřední osoba

pro výkon státní správy vodního hospodářství

MěÚ Boskovice

Otisk úředního razítka

Doručí se:

Město Boskovice, odbor ORMI

Na vědomí

MěÚ Boskovice, odbor výstavby a územního plánování

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

tel.: 516 488 600

SpZn:	Vyřizuje/linka	místo odeslání/datum
SMBO 16282/2023/TOŽP/Sy	Ing. Petr Synakievicz	Boskovice 14. 06. 2023
Č.j.:	Tel.: 516488656	
DMBO 22197/2023/TOŽP	E-mail: petr.synakievicz@boskovice.cz	
Spisový znak: 246.14		
Skartační znak/lhůta: S/5		

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Boskovice jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody toto závazné stanovisko:

I.

žadatel

Městu Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice,

IČ: 00279978

podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody

uděluje souhlas

s pokácením:

1 ks lípa srdčitá (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí

7 zapojených porostů dřevin o ploše 279,5 m², 161,5 m², 101 m², 441 m², 125 m², 109 m² a 59,5 m².

Kácení bude provedeno na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice.

Kácení je povoleno za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

- kácení bude provedeno po nabytí právní moci rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko podkladem, a zároveň poté co bude vydáno kladné stavební povolení

k záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“

- v případě, že bude káceno mimo období vegetačního klidu, které je 01. listopadu do 31. března, bude před realizací kácení dřeviny provedena kontrola odborně způsobilou osobou, zdali strom slouží k hnízdění volně žijících ptáků, a pokud se jejich výskyt potvrdí, pak je potřeba před realizací kácení postupovat následovně:
 1. Pokud by byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů zařazených do přílohy č. III. k Vyhlášce 395/1992Sb. ve znění pozdějších předpisů je nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).
 2. Pokud by se nejednalo o zvláště chráněné druhy ptáků, je třeba požádat o vydání rozhodnutí v souladu s ust. §5b zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (MěÚ Boskovice odbor TOŽP). Orgán ochrany přírody, neexistuje-li jiné uspokojivé řešení, může rozhodnutím stanovit postup odchýlný od postupu uvedeného v §5a odst. 1 zákona o ochraně přírody, na základě kterého lze za určitých podmínek, v souladu s §5b odst. 1 zákona o ochraně přírody, provést odstranění hnízd, atd.
- při kácení dřeviny musí být zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v zájmové lokalitě
- kácející odpovídá za případné škody vzniklé kácením
- stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem ochráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona
- toto závazné stanovisko pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení zadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů

Toto závazné stanovisko nahrazuje závazné stanovisko č. j. DMBO 16354/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 28. 07. 2022, a závazné stanovisko č. j. DMBO 16857/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 03. 08. 2022, a je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

II. Současně ve smyslu § 8 odst. 6 a §9 zákona o ochraně přírody ukládá témuž subjektu provedení náhradní výsadby v tomto rozsahu:

- **2 ks javor klen (*Acer pseudoplatanus*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm.
- **1 ks katalpa trubačovitá (*Catalpa bignonioides*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm.
- **3 ks jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm.
- **2 532 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 30 - 50 cm.
- **261 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 20 - 30 cm.
- **203 ks pámelník Chenaultův (*Symhoricarpos chenaultii*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 50 - 100 cm.
- **172 ks břečťan popínavý (*Hedera helix*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 20 - 30 cm.

- **48 ks hortenzie latnatá (*Hydrangea paniculata*)** – k výsadbě bude použit sadební materiál o minimální velikosti 30 - 50 cm.

Místo výsadby:

- **Na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice**
- **Vlastnické právo:** Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001

Náhradní výsadba bude umístěna dle osazovacího plánu v projektové dokumentaci „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“, kterou vypracovala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865. Výsadba bude provedena dle České technické normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba (ČSN 83 9021). Náhradní výsadba bude realizována nejpozději **do jednoho roku po skončení stavebních prací. O náhradní výsadbu bude zajištěna následná péče po dobu 5 let.** O realizaci stanovené náhradní výsadby bude informován správní orgán ochrany přírody (MěÚ Boskovice).

Odůvodnění:

Městský úřad Boskovice obdržel dne 11. 05. 2023 žádost o změnu závazného stanoviska č. j. DMBO 16857/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 03. 08. 2022, od Města Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978. O změnu závazného stanoviska bylo požádáno, neboť od doby jeho vydání došlo ke zhoršení zdravotního stav, vitality a provozní bezpečnosti části dřevin, a to konkrétně 2 ks jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 94 a 100 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks dub letní (*Quercus robur*) o obvodu kmene 140 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 1 ks modřínu opadavého (*Larix decidua*) o obvodu kmene 267 cm v měřitelné výšce 130 cm, a je nutné jejich pokácení v nejbližší době z důvodu zajištění bezpečnosti osob a majetku v jejich okolí v zámeckém parku Boskovice u skleníku. O povolení kácení těchto dřevin bude žádáno samostatně a nebude jejich kácení realizováno v rámci akce „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Dále orgán ochrany přírody MěÚ Boskovice uvádí, že již došlo k pokácení 1 ks javor mléč (*Acer platanoides*) o obvodu kmene 370 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí v souladu s ust. §8 odst. 4 zákona o ochraně přírody v březnu 2023.

První žádost ve věci povolení kácení dřevin pro stavbu s názvem akce „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“ podala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865, která na základě plné moci zastupuje Město Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978, na odbor TOŽP MěÚ Boskovice dne 08. 06. 2022 a MěÚ Boskovice vydal závazné stanovisko DMBO 16354/2022/TOŽP dne 28. 07. 2022.

Následně Městský úřad Boskovice obdržel dne 28. 07. 2022 žádost o povolení kácení dřevin, kterou podala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865, která na základě plné moci zastupuje Město Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978 o povolení kácení 1 ks modřínu opadavého o obvodu kmene 267 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí rostoucího na pozemku p. č. 1218/2 v k. ú. Boskovice.

Dalšího dne 29. 07. 2022 Městský úřad Boskovice obdržel žádost o změnu závazného stanoviska č. j. DMBO 16354/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 28. 07. 2022, kterou podala společnost EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865, která na základě plné moci zastupuje Město Boskovice, sídlem Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice, IČ: 00279978. Žádost byla podána z důvodu změny projektu a to konkrétně rozsahu plánovaných výsadeb a nutnosti rozšíření kácení o výše uvedený modřín. K žádosti byla přiložena žádost o povolení kácení modřínu. Dále EA architekti s.r.o., se sídlem Rezkova 934/54, 602 00 Brno, IČ: 29194865 jménem investora žádali o sloučení povolení kácení modřínu a nového závazného stanoviska do jednoho dokumentu. MěÚ Boskovice orgán ochrany přírody následně dne 03. 08. 2022 vydal závazném stanovisku č. j. DMBO 16857/2022/TOŽP.

V závazném stanovisku č. j. DMBO 16857/2022/TOŽP ze dne 03. 08. 2022, o které bylo požádáno dne 29. 07. 2022, se předpokládá kácení 2 ks jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 94 a 100 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks dub letní (*Quercus robur*) o obvodu kmene 140 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks lípa malolistá (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks javor mléč (*Acer platanoides*) o obvodu kmene 370 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí, 1 ks modřínu opadavého (*Larix decidua*) o obvodu kmene 267 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 7 zapojených porostů dřevin o ploše 279,5, 161,5, 101, 441, 125, 109, 59,5 m² z důvodu realizace záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Při zjišťování okolností věci správní orgán zjistil následující skutečnosti. U předmětných dřevin nebyly naplněny zákonné předpoklady pro užití § 8 odst. 2, 3 a 4 zákona o ochraně přírody a je tak nutné v souladu s § 8 odst. 6 uvedeného předpisu vydat na jejich kácení závazné stanovisko.

Kácení bude probíhat na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice, které jsou dle katastru nemovitostí ve vlastnictví Města Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice.

Na základě žádosti změnu povolení ze dne 11. 05. 2023 dojde ke kácení již jen 1 ks lípa malolistá (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí a 7 zapojených porostů dřevin o ploše 279,5, 161,5, 101, 441, 125, 109, 59,5 m² byla podána z důvodu realizace záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Dne 21. 06. 2022 na místě samém ověřil skutečný stav dřevin uvedených v žádosti v původním závazném stanovisku č. j. DMBO 16354/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 28. 07. 2022. Na místě byla pořízena fotodokumentace dřevin. Dále orgán ochrany přírody ověřil skutečný stav modřínu opadavého dne 02. 08. 2022, ověřil, zdali nedošlo ke změně stavu dřevin uvedených v žádosti v původním závazném stanovisku č. j. DMBO 16354/2022/TOŽP, které bylo vydáno dne 28. 07. 2022, a pořídil jeho fotodokumentaci. Následně byl stav dřevin ověřován orgánem ochrany přírody dne 10. 05. 2023 a byla pořízena fotodokumentace jejich stavu.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam zapojených porostů dřevin takto:

Dotčené dřeviny rostou v parku u zámeckého skleníku na pozemcích p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice. Dřeviny tvoří sedm skupin, které rostou na ploše 279,5 m², 161,5 m², 101

m², 441 m², 125 m², 109 m² a 59,5 m². První skupina je tvořená šefíkem obecným (*Syringa vulgaris*), tisem červeným (*Taxus baccata*), zimostrázem obecným (*Buxus sempervirens*), zlaticí (*Forsythia sp.*), zeravem (*Thuja sp.*), jalovci (*Juniperus sp.*), tavolníky (*Spiraea sp.*) a nálety stromů javoru (*Acer sp.*) a nachází se na svahu nad opěrnou zdí na západním okraji parku u zámeckého skleníku. Druhá skupina tvořená zimostrázem obecným (*Buxus sempervirens*) roste se na svahu nad opěrnou zdí na západním okraji parku u zámeckého skleníku jihovýchodně od první skupiny mezi stávajícími schody a letním kinem. Třetí skupina dřevin tvořená zimostrázem obecným (*Buxus sempervirens*) roste okolo kašny. Čtvrtá skupina dřevin tvořená 4 zapojenými porosty dřevin o ploše 105, 109, 73 a 154 m² roste ve střední části zámeckého parku a je tvořená kalinou pražskou (*Viburnum pragense*), kalinou vrásčitolistou (*Viburnum rhytidophyllum*), skalníkem (*Cotoneaster sp.*), mochnou křovitou (*Potentilla fruticosa*), dřínem (*Cornus sp.*), šefíkem obecným (*Syringa vulgaris*), břečťanem popínavým (*Hedera helix*), hlochyň (*Pyracantha sp.*) a růžemi (*Rosa sp.*). Pátá skupina leží východně od skleníku a je tvořená dvěma na sebe navazujícími porosty o ploše 80 a 45 m², z nichž jeden je tvořen šefíkem (*Syringa vulgaris*), bezem černým (*Sambucus nigra*) a nálety stromů javoru (*Acer sp.*) a akátů (*Robinia pseudoacacia*) a druhý je tvořený šefíkem obecným (*Syringa vulgaris*). Šestá skupina roste nad schody z jízďárny a je tvořená šefíkem (*Syringa vulgaris*), dříšťálem (*Berberis sp.*), skalníkem Dammerovým (*Cotoneaster dammeri sp.*) a nálety stromů jilmu vazu (*Ulmus laevis*) a jilmu horského (*Ulmus glabra*). Sedmá skupina tvořená pámelníkem Chenaultovým (*Symphoricarpos x chenaultii*), kalinou pražskou (*Viburnum pragense*) a dříšťálem (*Berberis sp.*). U řady uvedených skupin dřevin byla v minulosti zanedbaná péče a v dnešní době lze pozorovat mezi cíleně vysazenými stromy růst nejrozličnější náletové dřeviny a plevelné trávy a další byliny. Ojedinelé je možné nalézt v porostech i dřeviny ve špatném stavu či dokonce odumřelé. Tyto porosty byly do parku u zámeckého skleníku vysazeny jako okrasné a vzhledem k jejich aktuálnímu stavu lze říci, že je jejich funkční i estetická hodnota mírně snížená až snížena.

Správní orgán v řízení vyhodnotil funkční a estetický význam lípy srdčité takto:

Lípa srdčitá roste v zeleném pásu mezi cestou a zpevněnou plochou jihovýchodně od zámeckého skleníku na pozemku p. č. 1218/1 v k. ú. Boskovice. Dřevina má obvod kmene 280 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí. Dřevina dosahuje výšky okolo 12 m. Koruna je mírně místy nepravidelná kulovitěho tvaru o šířce téměř 10 m. Lípa v části periferie prosychá a v koruně je možné nalézt několik suchých kosterních větví. Vzhledem k pozorovanému stavu dřeviny lze hodnotit vitalitu jako výrazně sníženou a zdravotní stav jako výrazně zhoršený. Dřevina byla vysazena v parku u zámeckého skleníku jako okrasná dřevina a vzhledem ke skutečnosti, že dochází k prosychání koruny stromu, je její funkční i estetická hodnota snížena a strom je možné označit jako dlouhodobě neperspektivní.

O existenci závažných důvodů pro povolení kácení dřeviny uvážil správní orgán takto:

V rámci záměru žadatele dojde k pokácení dotčených dřevin rostoucích mimo les z důvodu z důvodu realizace záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“. Lípa má být kácena z důvodu špatného zdravotního stavu a vitality, kompozičních důvodů a dále z důvodu kolize s plánovanou cestní sítí. Zapojené porosty budou odstraněny z kompozičních důvodů, za účelem otevření pohledů při průchodu parkem, kolizi s nově navrženou cestní sítí a novým dětským hřištěm, zlepšení prostorové přehlednosti a bezpečnosti. Správní orgán dospěl na základě výše uvedeného k závěru, že u dotčených dřevin existují závažné důvody pro povolení jejich pokácení a na základě všech ověřených skutečností nebyly nalezeny přiměřené a obvyklé dostupné prostředky, které by umožnily ponechání dřeviny na stanovišti, a zároveň bylo možné realizovat předmětný záměr. Záměr

zohledňuje významné funkce zeleně v parku u záměckého skleníku a jeho cílem je zvýšení kvality prostředí a využitelnosti uvedeného parku.

K povolení kácení dřevin stanovil správní orgán podmínky, které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Jako první stanovil správní orgán podmínku, že kácení bude provedeno po nabytí právní moci rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko podkladem, a zároveň poté co bude vydáno kladné stavební povolení k záměru „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“.

Další podmínkou bylo stanoveno, že v případě kácení mimo období vegetačního klidu, které je 01. listopadu do 31. března, bude před realizací kácení dřeviny zajištěna kácení kontrola odborně způsobilou osobou, zdali stromy slouží k hnízdění volně žijících ptáků a pokud se jejich výskyt potvrdí, pak je potřeba před realizací kácení postupovat následovně:

1. Pokud by byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů zařazených do přílohy č. III. k Vyhlášce 395/1992Sb. ve znění pozdějších předpisů je nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).
2. Pokud by se nejednalo o zvláště chráněné druhy ptáků, je třeba požádat o vydání rozhodnutí v souladu s ust. §5b zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (MěÚ Boskovice odbor TOŽP). Orgán ochrany přírody, neexistuje-li jiné uspokojivé řešení, může rozhodnutím stanovit postup odchylný od postupu uvedeného v §5a odst. 1 zákona o ochraně přírody, na základě kterého lze za určitých podmínek, v souladu s §5b odst. 1 zákona o ochraně přírody, provést odstranění hnízd, atd.

Správní orgán shledal také za účelné stanovit, aby při kácení dřeviny byla zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v zájmové lokalitě, a také upozornil na skutečnost, že kácení odpovídá za případné škody vzniklé kácením. Obě tyto podmínky obecně vycházejí ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Další podmínku stanovil orgán ochrany přírody, že stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem chráněny před jejich poškozováním a ničením dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona.

Na závěr správní orgán stanovil, že toto závazné stanovisko pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů

Správní orgán v návaznosti na vyhodnocení funkčního a estetického významu dotčených dřevin shledal závažné důvody k uložení provedení náhradní výsadby žadateli v rozsahu 2 ks javor klen (*Acer pseudoplatanus*) o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm, 1 ks katalpa trubačovitá (*Catalpa bignonioides*) o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm, 3 ks jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*) o minimální obvodu kmínku 10 až 12 cm, 2 532 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*) o minimální velikosti 30 - 50 cm, 261 ks skalník Dammerův (*Cotonaester dammeri*) o minimální velikosti 20 - 30 cm, 203 ks pámelník Chenaultův (*Symphoricarpos chenaultii*) o minimální velikosti 50 - 100 cm, 172 ks břečťan popínavý (*Hedera helix*) o minimální velikosti 20 - 30 cm, 48 ks hortenzie latnatá (*Hydrangea paniculata*) o minimální velikosti 30 - 50 cm, přičemž dřeviny budou vysazeny na pozemcích

p. č. 1218/1 a 1218/2 v k. ú. Boskovice. Vlastníkem pozemku je dle údajů katastru nemovitostí Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice. Náhradní výsadba byla orgánem ochrany přírody stanovena po zvážení skutečné hodnoty kácených dřevin, návrhu osazovacího plánu a prostorových možností v dotčeném parku. Náhradní výsadba bude realizována do jednoho roku po skončení stavebních prací. O náhradní výsadbu bude zajištěna následná péče po dobu 5 let. Zároveň byla stanovena podmínka, že o realizaci kácení a stanovené náhradní výsadby bude informován správní orgán ochrany přírody (MěÚ Boskovice).

Na základě shora uvedených skutečností bylo proto rozhodnuto ve věci tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Poučení účastníků:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 5, 6, 7 správního řádu.

“otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona Fialová
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Obdrží:

1. Město Boskovice, Masarykovo nám 4/2, 680 01 Boskovice

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

tel.: 516 488 600

fax: 516 488 779

EA architekti s.r.o.
Ing. arch. Eva Eichlerová
Rezkova 934/54
602 00 Brno

Váš dopis/ze dne naše značka
9.6.2022 DMBO 14581/2022/TOŽP/Mz

vyřizuje/linka
Meluzínová M./635
Ing. Synalčevicz P./656
Bc. Janíčková B./657
Ing. Dejmková M./652
Ing. Lukeš M./658
Růžička P./654
Bc. Oujezdský Š./656
Chloupková L./653

místo odeslání/datum
Boskovice 28.6.2022

Vyjiádření k projektové dokumentaci pro akci: „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku.“

Dne 9.6.2022 byla Odboru TOŽP MěÚ Boskovice doručena žádost o vyjiádření se k projektové dokumentaci pro akci: „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku.“ Investor: Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice.

KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU p. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5, k. ú. Boskovice.

Park u oranžerie je součástí boskovického zámeckého komplexu, a i když je provozován jako součást veřejných prostor města, uchovává si svoji historickou hodnotu. Záměrem studie revitalizace parku je obnovit a posílit důležité kompoziční souvislosti, očistit park od zahradních stavebních prvků a nekoncepčních či přestárých výsadeb převážně keřového patra. Park by se měl stát přehledným a pocitově bezpečným. Návrh respektuje dělení parku na reprezentativní a relaxační část. Záměrem je reagovat na soudobé potřeby užívání městského parku, při tom zásadně neměnit jeho charakter.

Z ulice Hradní se otevírá výhled na reprezentativní plochy před oranžerií. Přístupová cesta je podepřena opěrnou stěnou, která ohraničuje tuto rovinatou část parku. Navrhujeme kultivovat vstupní prostor pokračováním opěrné kamenné zdi s kovovým plotem. Součástí je i schodiště s rampou směrem na travnatou část parku pod opěrnou stěnou. Pod stávajícími stromy na levé straně vstupu je navržen květinový trvalkový záhon. Zde bude umístěn i informační systém, jako součást hlavního vstupu.

Rekonstruovaný objekt zámeckého skleníku je prosklenou arkádovou fasádou orientován na jih.

Pochozí dlážděné plochy kolem budovy navrhujeme rozšířit o společenský venkovní prostor až po východní hranici parku. Bude sloužit jako zahrádka výletní restaurace s hudebním altánem. Promenádní plocha s jezírkem v centru bude symetricky ohraničena od travnatých ploch květinovými trvalkovými záhony. Mlatovou plochu navrhujeme traktovat liniemi ze žulových kostek. Součástí je mobiliář v podobě bílých průhledných kovových laviček. Další plochy parkové úpravy jsou vymezeny do čtyř eliptických tvarů. Jejich převážně travnaté plochy se vzrostlými stromy slouží k relaxaci návštěvníků.

Elipsa v blízkosti hudebního altánu je věnována **herním plochám pro děti a juniory**. Libretem pro návrh atypických herních prvků jsou historické a místní odkazy. Příběh O ptáčnicku Velenovi, motiv hradu v kopcovité krajině, nálezy fosilních zkamenělin, objekt odkazující na vzácný měděný glóbus hvězdné oblohy v knihovně zámku. Další výbavou parku je venkovní gril s posezením, pítka, lavičky a ležací plochy pod stromy.

Plochy mezi elipsami slouží jako **chodníky** případně **obslužné komunikace**. v místě svažitého terénu jsou navrženy jezdecké schody. Park je zároveň předprostorem letního kina s velkou kapacitou hlediště. Pochozí plochy jsou navrženy tak, aby umožnily umístění občerstvovacích a prodejních stánků, jejich zásobování a zatížení od velkého počtu návštěvníků.

Realizace **oplocení** se uvažuje v několika etapách. Součástí opěrných stěn je bezpečnostní oplocení, které je součástí jejich rekonstrukce. Z důvodu samostatného provozu vzniká potřeba uzavřít areál letního kina. Navrhujeme navázat na stávající linie novým oplocením, branou u pokladny a dalšími dvěma bránami na příjezdových cestách u ulice Hradní. V další etapě je navržena brána v hlavním vstupu k oranžerii z ulice Hradní. Pokud vzjde potřeba uzavření od příjezdové komunikace z ulice U lázní, navrhujeme navázat na oplocení kina a opěrné stěny kolem jízdárny.

Materiálové řešení odkazuje na stávající historické povrchy a konstrukce. Kamenné stěny budou očištěny a doplněny v totožném provedení. Jejich hlavy, lemy a zakončení navrhujeme akcentovat novými kamennými částmi. Mlatové pochozí plochy budou lemovány kovovými cortenovými obrubníky nebo traktovány liniemi z žulových kostek. Příjezdová obslužná komunikace je uvažována z drenážního betonu. Zahrádka výletní restaurace bude v pokračování již realizovaných ploch dlážděna žulovou kostkou. Nové schodiště u vstupu z ulice Hradní i jezdecké schody jsou navrženy v kombinaci kamenných stupňů a lemů a dlážděných ploch ze žulových odlomků.

Jezírko je uvažováno ve dvou variantách:

1 – přírodní jezírko lemováno kovovým cortenovým lemem v eliptickém tvaru a následně travnatým záhonem ve tvaru kruhu.

2 – přírodní jezírko vymezeno lemem z přírodního kamene.

Dalším vodním prvkem bude pítka na pitnou vodu v blízkosti dětského hřiště.

Hudební altán – kruhové zastřešení je vynášeno tenkými sloupy a kryje kruhové pódium. Nosnou konstrukci uvažujeme ocelovou, zastřešení v kombinaci s dřevěným roštem.

Mobiliář je navržen v soudobém jednoduchém designu. Lavičky by měly umožnit přenášení, aby byla zajištěna variace funkcí – posezení ve stínu pod stromy, sestavy do řad při promenádních koncertech, jejich odstranění při montáži stánků. Uvažujeme s větším počtem kovových laviček s výplní z tyčí, které nebrání výhledu na výsadbu záhonů.

Herní prvky navrhujeme atypické, převážně dřevěné, pevně ukotvené. Lavičky, které jsou součástí dětského hřiště nebo jsou umístěny kolem kmenů stromů, uvažujeme na kovové konstrukci s dřevěnou lamelovou plochou.

Součástí vybavení parku je systém odpadkových košů na tříděný odpad, stojany na kola a další drobný mobiliář.

Informační systém – na obou přístupových cestách budou osazeny plochy pro informování návštěvníků o historii místa a také o aktuálním dění, kulturní program atd.

Hygienické zázemí – veřejné toalety jsou v provozu v budově oranžerie.

Po prostudování předložené dokumentace vydáváme následující vyjádření:

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) sdělujeme následující:

- Stavba má být realizována v ochranném pásmu památných stromů Lípa u letního kina Boskovice, Jinan u zámeckého skleníku a Zámecká lípa v Boskovicích. **O výjimku ze zákazů památných stromů dle §56 je nezbytné požádat u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody MěÚ Boskovice.**
- Dle předložené projektové dokumentace se na pozemcích dotčených stavbou nachází dřeviny rostoucí mimo les, které mají být káceny. Ke kácení dřevin rostoucích mimo les o obvodu kmene větším než 80 cm v měřitelné výšce 130 cm nad zemí nebo zapojených porostů dřevin rostoucích mimo les nad celkovou plochu 40 m² **je nezbytné požádat o povolení ke kácení dřevin u věcně a místně příslušného orgánu ochrany a přírody (MěÚ Boskovice) dle § 8 odst. 1 nebo 6 zákona č. 114/1992 Sb.,** Náležitosti žádostí upravuje § 4 odst. 1 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
- Orgán ochrany přírody upozorňuje, že v případě kácení dřevin, které jsou součástí významného krajinného prvku, náhradní výsadby nebo stromofadé, **je třeba žádat o povolení vždy bez ohledu na parametry a druh dřeviny.**
- Stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem *ochráněny před jejich poškozením a ničením* dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
- Při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště budou jejím investorem dodržena pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona.
- Dále orgán ochrany přírody upozorňuje, že **dle nálezové databáze ochrany se na pozemcích v bezprostřední blízkosti místa realizace záměru vyskytovaly zvláště chráněné druhy.** Věcně a místně příslušným orgánem k řešení této otázky je Krajský úřad Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno, u kterého je v případě potvrzení výskytu a dotčení těchto druhů nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů dle ust. § 56 zákona.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon), sdělujeme následující:

- Bez připomínek

Z hlediska odpadového hospodářství zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění
sdělujeme následující:

1. Ke stavebnímu záměru bude dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech vydáno závazné stanovisko. Žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska odpadového hospodářství byla podána.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sdělujeme:

1) Práce na stavbě musí být prováděny tak, aby bylo zamezeno znečištění terénu ropnými a jinými látkami, které by mohly vniknout do půdy a znečistit povrchové či podzemní vody.

2) Mechanizační prostředky, používané při stavbě, musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými zachytávacími vanami k zachycení úkapů, popřípadě úniku ropných látek a dalšími vhodnými prostředky pro zdolání ropné havárie.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění:

- Bez připomínek

Na základě výše uvedených skutečností zaujímá odbor tvorby a ochrany životního prostředí, správa zeleně, k dané žádosti následující stanovisko:

- V předložené PD je uvedeno, že dojde ke kácení vzrostlých stromů a odstranění keřových skupin. Před samotným zásahem je nezbytné vydání pravomocného rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Toto rozhodnutí je podmíněno předchozím souhlasem vlastníka pozemků, města Boskovic.
- Při umísťování rozvodů IS je nutné tyto výkopy v blízkosti stromů provádět ručně.
- Při stavebních pracích je nutné kořeny stromů podkopávat, nikoli překopávat.
- Při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště budou jejím investorem dodržena pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona. Při provádění prací bude minimalizována rušivá činnost, která by mohla vést ke zničení, poškození nebo ohrožení rostlinných a živočišných druhů na místě stavby a ničení jejich biotopu, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky, budou dodržovány zásady jejich obecné ochrany.

Z hlediska odpadového hospodářství města Boskovic sdělujeme následující:

- Bez připomínek

„otisk úředního razítka“

Bc. Ing. Leona Fialová
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

Městský úřad Boskovice
Odbor dopravy
náměstí 9. května 954/2, 680 01 Boskovice

Datovou schránkou

EA architekti s.r.o.

IČO: 29194865

Rezkova 934/54

602 00 Brno

Sp. zn.: SMBO 13741/2022 DOP

Č. j.: DMBO 13745/2022/DOP

Vyřizuje: Mgr. Bc. Jaroslav Koudelka

Telefon: 516 488 781

E-mail: jaroslav.koudelka@boskovice.cz

Datum: 29.06.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k projektové dokumentaci pro účely společného územního a stavebního řízení

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy (dále také jen „Městský úřad Boskovice“) jako věcně, funkčně a místně příslušný speciální stavební úřad dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) a § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 15.06.2022 od města Boskovice, IČO: 00279978, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice, zastoupeného na základě plné moci společností EA architekti s.r.o., IČO: 29194865, Rezkova 934/54, 602 00 Brno žádost o vydání závazného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona, která byla doložena příslušnou projektovou dokumentací zhotovenou společností EA architekti s.r.o., IČO: 29194865, Rezkova 934/54, 602 00 Brno v březnu 2022 ke stavbě nazvané: „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 k.ú. Boskovice“, která má být realizována na pozemcích parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 v kat. území Boskovice (dále také jen „projektová dokumentace“).

Základní charakteristika stavby z hlediska působnosti speciálního stavebního úřadu dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a dle ust. § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona je následující:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy, jejichž cílem je komplexní obnova stávajícího parku u zámeckého skleníku v Boskovicích na pozemcích parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 v kat. území Boskovice, které jsou ve vlastnictví města Boskovic.

Hlavním záměrem komplexní obnovy je revitalizace zeleně a úprava pochůzných a pojízdných ploch v rozsahu výměny povrchů ve veřejném prostoru, vybudování dětského hřiště a hudebního altánu.

Městský úřad Boskovice
náměstí 9. května 954/2
680 01 Boskovice
(budova 2)

IČO: 00279978
DIČ: CZ00279978
číslo účtu: 19-0000126631/0100
www.boskovice.cz

ID datové schránky: qmkbq7h
e-mail: epodatelna@boskovice.cz
tel: +420 516 488 600
fax: 516 488 710

Elektronický podpis: 29.6.2022
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Jaroslav Koudelka
Vydal: Příspěvková organizace IČA 4
Platnost do: 4.10.2025 04:12:00 +02:00

Z předložené projektové dokumentace je zřejmé, že realizací stavby dojde k dotčení místní komunikace III. třídy s označením 53c Hradní a dále pak místní komunikace IV. třídy s označením 68d chodník, které tvoří rozsáhlou síť pozemních komunikací, které zpřístupňují a propojují celý areál stávajícího zámeckého parku, převážně pro pěší.

Městský úřad Boskovice jako dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu a ust. § 4 odst. 2 písm. a) a § 94j odst. 2 stavebního zákona k předmětné žádosti o vydání závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení uvádí:

1. K vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 k.ú Boskovice“ je příslušný Městský úřad Boskovice, Odbor výstavby a územního plánování.
2. Předmětné stavební úpravy budou prováděny na pozemcích parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 v kat. území Boskovice, tak jak je uvedeno v Souhrnné technické zprávě, která tvoří nedílnou součást předložené projektové dokumentace, nazvané „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 k.ú Boskovice“, kterou zhotovila v březnu 2022 společnost EA architekti s.r.o., IČO: 29194865, Rezkova 934/54, 602 00 Brno.
3. Projektová dokumentace musí být zpracována podle platných a účinných zákonů, vyhlášek a norem a projednána s dotčenými orgány státní správy a jejich případné podmínky budou zahrnuty do řešení stavby.
4. Žádost o společné územní rozhodnutí a stavební povolení bude stavebníkem podána na zákonem stanovených tiskopisech s přílohami podle ust. § 94l odst. 2 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
5. Projektová dokumentace staveb pozemních komunikací musí být pro účely společného územního a stavebního řízení zpracována autorizovaným projektantem v oboru dopravních staveb dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
6. Stavební úpravy pozemních komunikací musí být provedeny v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, zejména v oblasti sklonových a šířkových parametrů. V případě navržení dílčích staveních objektů v rámci předložené projektové dokumentace, které nesplňují obecné nebo technické požadavky na výstavbu, nebo technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby je nutné požádat o výjimku z těchto požadavků ve smyslu ust. § 169 stavebního zákona.
7. Stavební úpravy pozemních komunikací musí být provedeny v souladu s platnou územně

plánovací dokumentací.

8. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření zákonem stanoven účel vyvlastnění. Pokud stavba bude vyžadovat dočasný zábor sousedních pozemků, je nutno získat souhlas vlastníků pozemků dotčených tímto zábohem.
9. Během stavební činnosti nebude docházet ke znečišťování pozemních komunikací. V případě znečištění pozemních komunikací bude ihned proveden jejich úklid tak, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti silničního provozu a pohybu chodců. Na pozemních komunikacích nebude skladován žádný materiál, mechanismy ani výkopek bez povolení příslušného silničního správního úřadu.
10. Při případném ukládání inženýrských sítí do pozemní komunikace (místní komunikace) se jedná o zvláštní užívání pozemní komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, které podléhá dle ust. § 25 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích povolení příslušného silničního správního úřadu.
11. V souladu s ust. § 50 odst. 3 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů musí způsob uložení vedení inženýrských sítí v prostoru pod silničním pozemkem respektovat podmínky ČSN 736005 „Prostorové uspořádání vedení technického vybavení“.
12. Případné nové připojení komunikace k přiléhající pozemní komunikaci nebo nové připojení sousední nemovitosti na pozemní komunikaci podléhá dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích povolení příslušného silničního správního úřadu.
13. Případná přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude řešena samostatně, a o její schválení, resp. povolení si žadatel požádá samostatně v časovém předstihu min. 1 měsíc před samotnou realizací stavby Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy na základě předchozího souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Blansko.
14. Případná trvalá úprava provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) bude řešena samostatně a podléhá stanovení trvalé úpravy provozu. Tuto úpravu by povoloval Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy na základě předchozího souhlasu Policie ČR, Dopravního inspektorátu Blansko.

Městský úřad Boskovice, Odbor dopravy při splnění výše uvedených podmínek souhlasí s vydáním společného územního a stavebního povolení na předmětnou stavbu.

Odůvodnění

Městský úřad Boskovice obdržel dne 15.06.2022 od města Boskovice, IČO: 00279978, Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice, zastoupeného na základě plné moci společností EA architekti s.r.o.,

IČO: 29194865, Rezkova 934/54, 602 00 Brno žádost o vydání závazného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona, která byla doložena příslušnou projektovou dokumentací zhotovenou společností EA architekti s.r.o., IČO: 29194865, Rezkova 934/54, 602 00 Brno v březnu 2022 ke stavbě nazvané „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 k.ú. Boskovice“, která má být realizována na pozemcích parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 v kat. území Boskovice.

Z ust. 136 odst. 1 písm. b) správního řádu vyplývá, že dotčenými orgány jsou správní orgány a jiné orgány veřejné moci příslušné k vydání závazného stanoviska (§ 149 odst. 1) nebo vyjádření, které je podkladem rozhodnutí správního orgánu.

Z ust. 149 odst. 1 správního řádu vyplývá, že závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Z ust. § 94j odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že u staveb v působnosti obecného stavebního úřadu, staveb vymezených v § 15 odst. 1 písm. b) až d) a staveb vymezených v § 16 odst. 2 písm. d) lze vydat společné povolení. Příslušným k vydání společného povolení je stavební úřad příslušný k povolení stavby podle § 13 odst. 1, § 15 odst. 1 písm. b) až d) nebo § 16 odst. 2 písm. d).

Z ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona vyplývá, že souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Městskému úřadu Boskovice byla od společnosti EA architekti s.r.o., IČO: 29194865, Rezkova 934/54, 602 00 Brno společně s žádostí o vydání závazného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení předložena rovněž příslušná projektová dokumentace, která obsahuje:

textovou část: A. Průvodní zprávu, B. Souhrnnou technickou zprávu, 001 Technická zpráva
výkresovou část: výkres č. C.2 Katastrální situační výkres, výkres č. C.3 Koordinační situační výkres, výkres č. 002 Situace, výkres č. 003 Podélný profil úsek „A“, výkres č. 004 Podélný profil úsek „B“, výkres č. 005 Vzorový příčný řez.

Městský úřad Boskovice posoudil jako podklady pro vydání tohoto závazného stanoviska podanou žádost o vydání závazného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení, předloženou projektovou dokumentaci, údaje vyplývající z katastru nemovitostí, pasport místních komunikací města Boskovice a skutečnosti známé Městskému úřadu Boskovice z jeho úřední činnosti. Pro znalost místních poměrů neprováděl Městský úřad Boskovice ve věci místní šetření.

Městský úřad Boskovice zhodnotil obsah projektové dokumentace a dospěl k závěru, že předložená dokumentace je úplná, přehledná, a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu a také poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. Městský úřad Boskovice doplňuje, že

z předložené projektové dokumentace vyplývá, že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštními právními předpisy a na základě této dokumentace je možné ověření účinků budoucího užívání stavby.

Městský úřad Boskovice dále zhodnotil žádost o vydání závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení a předloženou projektovou dokumentaci ve vztahu k zákonu o pozemních komunikacích a stavebnímu zákonu a ke zvláštním právním předpisům, zejm. pak:

- zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v účinném znění,
- zákonu č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, vše znění pozdějších předpisů,
- zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky zákona o pozemních komunikacích, stavebního zákona i výše uvedených zvláštních právních předpisů, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Městský úřad Boskovice dále rovněž zhodnotil žádost o vydání závazného stanoviska pro společné územní a stavební řízení a předloženou projektovou dokumentaci ve vztahu k prováděcím předpisům stavebního zákona, tj. k:

- vyhlášce č. 498/2006 Sb., o autorizovaných inspektorech, v účinném znění,
- vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření

- a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v účinném znění,
 - vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v účinném znění

a po jejich posouzení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s požadavky prováděcích právních předpisů stavebního zákona, neboť plně odpovídá jejich ustanovením.

Městský úřad Boskovice shrnuje, že jako příslušný speciální stavební úřad (dotčený orgán) posoudil žádost o vydání závazného stanoviska pro účely společného územního a stavebního řízení a předloženou projektovou dokumentaci a shledal, že předmětný stavební záměr je za předpokladu dodržení všech podmínek stanovených ve výrokové části přípustný, a proto k němu vydal pro účely společného územního a stavebního řízení souhlasné závazné stanovisko.

Toto závazné stanovisko se vztahuje pouze na stavební záměr uvedený ve výrokové části tohoto závazného stanoviska. V případě, že dojde ke změně projektové dokumentace, je nutné požádat o vydání nového závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Změnit nebo zrušit závazné stanovisko lze v režimu ust. § 149 odst. 7 a 8 správního řádu.

otisk razítka

Mgr. et Mgr. Roman Dokoupil
vedoucí Odboru dopravy
(*opatřeno kvalifikovaným elektronickým podpisem*)

Přílohy

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- 001 Technická zpráva
- C.2 Katastrální situační výkres
- C.3 Koordinační situační výkres
- 002 Situace
- 003 Podélný profil úsek „A“
- 004 Podélný profil úsek „B“
- 005 Vzorový příčný řez

kteřé jsou součástí projektové dokumentace stavby „Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku parc. č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 k.ú. Boskovice“ a kterou zhotovila v březnu 2022 společnost EA architekti s.r.o., IČO: 29194865, Rezkova 934/54, 602 00 Brno



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Puttner, s.r.o.
Radim Pala
Šumavská 416/15
60200 Brno

Prostějov, 22.06.2022

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení NN

Název stavby: **KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU**
Místo stavby: k.ú. Boskovice (608327), žadatelem vyznačené zájmové území

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak,

EG.D, a.s.
Regionální správa
Prostějov
Poděbradovo nám.
1588/2,2a
796 01 Prostějov
www.egd.cz

Jiří Bachan
T +420 58232 3877
jiri.bachan@egd.cz

Naše značka
J34768-27063305

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložka 8477
iČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. **Udělený souhlas s činností v OP je podmíněn provedením přeložky podzemního vedení NN. Na tuto přeložku je nutné podat samostatnou žádost, na základě které, budou stanoveny bližší podmínky jejího provedení.**
4. **Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení.** V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jaroslav Cihla, tel.: 51649-4071, mail: jaroslav.cihla@egd.cz.**
5. **Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.**
6. **Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.**
7. **Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.**
8. **Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.**
9. **Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.**
10. **Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:**
 - a) **zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky**
 - b) **provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce**
 - c) **u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m**

- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejiždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
11. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26189157, s platností do 06.06.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
12. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
13. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
14. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN:

Regionální správa, Miloš Kotouček, tel.: 51649-4025,
mail: milos.kotoucek@egd.cz

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.



EG.D, a.s.
Lietkė 1873/26, Černá Pole, 602 00 Brno

001

HP consult s.r.o.
Durdáková 1786/5
613 00 Brno

Váš dopis č. j.:
Číslo jednací: BO/0861/2022
Vyřizuje: Ing. Kotoulek
Tel.: 516427252
Datum: 16.09.2022

Boskovice - Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku, vč. přeložky veřejné kanalizace, parc.č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8 a další v k.ú. Boskovice, investor Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice - vyjádření k projektu pro územní řízení a stavební povolení (společné povolení)

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 03 STAVEBNÍ OBJEKTY

Jezírko, doplnění opěrné stěny u vstupu z ul. Hradní, u kašny a u objektu Jizdárny, zakončení opěrných stěn kamenným prvkem, hudební altán, dětské hřiště, plocha pro veřejný gril, jezdecké schody, oplocení

SO 04 PŘELOŽKA KABELŮ EG.D

SO 05.1 AREÁLOVÉ ROZVODY VODY A KANALIZACE

vodovod V1	PE50	77,7 m
vodovod V2	PE32	1,7 m
vodovod V3	PE32	6,3 m
vodovod V3	PE40	31,7 m
vodovod V4	PE32	52,0 m
vodovod vývod 1	PE32	0,6 m
vodovod vývod 2	PE32	4,9 m

Kanalizace A	PVC	DN200	89,8 m
Kanalizace jezírko	PVC	DN160	12,2 m
Kanalizace pítka	PVC	DN160	2,7 m

U každého vývodu bude samostatně nebo jako součást zařízení (armatura) která bude zabezpečovat, že nedojde ke zpětnému nasátí vody (opatření dle ČSN EN1717). Stávající vodoměrná fakturační šachta bude opravena.

Bilance potřeby vody

Pítka 100 osoba 5.00 l/osoba.den 500.00 l/den
Vývod vody 500 strávník 2.74 l/strávník.den 1370.00 l/den
Doplňování vody 4.2 100 m2 5.00 l/100 m2.den 21.00 l/den
Celkem 1891 00 l/den

Průměrná denní potřeba vody 1891.00 l/den
Maximální denní potřeba vody 2836.50 l/den
Maximální hodinová potřeba vody 0 07 l/s
Roční potřeba vody 59 92 m3/rok

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariat@vasbo.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842. DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

SO 05.2 PŘELOŽKA KANALIZACE

Přeložky kanalizace pro veřejnou potřebu (jednotná kanalizace) jsou navrženy z potrubí plastového PP, hladkého, silnostěnného, DN250, SN min.10.

Do přeložek kanalizace budou přepojeny stávající kanalizace od letního kina a do revizní šachty ŠA1 bude napojena areálová kanalizace DN200.

KANALIZACE B	PP	SN10	DN250	26,6 m
KANALIZACE C	PP	SN10	DN250	57,6 m

SO 06 PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY NN

SO 07 AREÁLOVÉ ROZVODY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

SO 08 AREÁLOVÉ ROZVODY SLABOPROUDU

SO 09 ZAHRADNÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY

Se stavbou souhlasíme za předpokladu, že v rámci komplexní obnovy parku bude součástí stavby výměna stávajícího vodovodního řadu z A 250 za PE d315 v délce cca 95 m.

Požadujeme dodržet následující připomínky:

A) Ke stavbě přeložky kanalizace:

1. Pro přesné určení vodovodu a kanalizace je nutné před zahájením zemních prací objednat na VAS, divizi Boskovice, provoz 01 (vodovody Boskovice – technik provozu tel. 516427230, 516427238, 516427239) a provoz 03 kanalizace (p. Palínek - tel. 516452270, 605238483) vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození vodovodu, kanalizace a vodovodních, kanalizačních přípojek. Umístění přípojek je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitosti, pro které slouží. Dešťová kanalizace je v majetku města a VAS divize Boskovice nezajišťuje její provoz.
2. Pro realizaci stavby budou použity výhradně materiály a navržena technická řešení, která jsou v souladu s „Technickými standardy pro vodovody a kanalizace“ budoucího provozovatele VAS, jak jsou aktuálně v době zahájení stavby uveřejněny na: <http://vodarenska.cz/technicke-standardy/>
3. V souběhu požadujeme vodorovnou vzdálenost mezi kanalizací a dalšími vedeními minimálně 1,0 m. V místech se stísněnými prostorovými podmínkami, kdy nebude technicky možné respektovat stanovenou vodorovnou vzdálenost mezi vedeními 1,0 m, lze tuto vzdálenost snížit až na min. vzdálenost dle ČSN 73 6005 nebo vyřešit způsob uložení vedení jedním na místě samém. ČSN 73 6005 je nutno považovat za závaznou.
4. Navržená přeložka kanalizace musí být uložena pod veřejně přístupným prostranstvím. Pokud kanalizace povede v pozemcích soukromých vlastníků, zajistí investor stavby zřízení věcného břemene ohledně kanalizace a jejího ochranného pásma. Zřízením věcného břemene a jeho zapsáním do LV bude zaručeno respektování kanalizace pro každého i budoucího majitele dotčených pozemků.
5. Veškeré manipulace na stávající vodovodní či kanalizační síti a stavební a montážní práce, které se přímo týkají stávajících vodárenských zařízení, musí být prováděny za přítomnosti nebo po dohodě se zástupci příslušného provozního střediska VAS. Zejména se jedná o přepojování nových úseků potrubí na stávající potrubí a připojování přípojek.
6. Při situování všech trvalých staveb musí být respektováno ochranné pásmo námi provozovaných inženýrských sítí (IS). Dále musí zůstat zachován volný přístup k IS pro provozování, provádění případných oprav nebo při havárii na potrubí. Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je ochranné pásmo 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu.
7. V souběhu vodovodu a jednotné kanalizace s dalšími inženýrskými sítěmi požadujeme vodorovnou vzdálenost mezi vedeními alespoň 1,0 m. V ojedinělých případech v místech se stísněnými prostorovými podmínkami a při křížení potrubí je třeba respektovat alespoň min. vzdálenosti dle ČSN 73 6005. V místě křížení stáv. i navrženého vodovodu a jednotné kanalizace s trasou kabelových vedení apod. požadujeme uložení kabelů do chráničky s přesahem 1,0 m na obě strany od povrchu potrubí v místě křížení.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Boskovice
17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
Bankovní spojení: 19 - 4870110287/0100
sekretariát: +420 516 427 236, e-mail: sekretariat@vasbo.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

8. Nejpozději při dokončení stavby požadujeme předat na VAS dokumentaci skutečného provedení stavby (situace, podélné profily, apod. opravené dle skutečnosti), zaměření stavby podle „Směrnice pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb“ a další doklady potřebné k provozování vodovodu a kanalizace. Směrnice je k dispozici na VAS, divizi Boskovice.
9. Ke kontrole napojení nového kanalizačního potrubí na stávající kanalizační vedení, ke kontrole provedení kanalizace před záhozem, ke kontrole přepojení přípojek, na kontrolní dny apod. budou přizváni pracovníci provozu – viz. výše.
10. Zkoušku těsnosti kanalizace provedou na objednávku pracovníci VAS. Dále bude na VAS objednána prohlídka kanalizace kamerou, a to v době dokončení stavby a následně před ukončením záruční doby mezi investorem a dodavatelem. S pracovníky provozu bude předem dohodnut harmonogram prací na kanalizaci.
11. Napojení přípojek bude pomocí odboček osazených při stavbě kanalizace. Ke kontrole provedení před záhozem budou přizváni pracovníci provozu – viz. výše.
12. Ke kontrole provedení kanalizace v místě dotčení vodovodu před záhozem, na kontrolní dny apod. budou přizváni pracovníci provozu vodovodů – viz. výše.
13. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrajujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.
14. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození vodovodu, jednotné kanalizace nebo vodovodní či splaškové kanalizační přípojky na veřejném prostranství, požadujeme okamžité oznámení na VAS (rovněž příslušnému pracovníku provozu). Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy VAS.

Technické podmínky pro jednotnou kanalizaci:

1. Při provádění stavby kanalizace z trub plastových je bezpodmínečně nutné, aby byla důsledně dodržována technologie pokládání potrubí (především hutnění obsypu). Ovalitu potrubí je třeba prověřit kamerovou zkouškou před ukončením záruční lhůty stanovené mezi investorem a dodavatelem.
2. Pro napojení kanalizačních přípojek požadujeme osadit na potrubí odbočné kusy, které musí být ze stejného trubního materiálu jako hlavní potrubí. Ze stejného materiálu by měly být realizovány i přípojky.
3. Kanalizační šachty požadujeme řešit jako betonové prefabrikované DN1000, tl. min. 120 mm – vodotěsné, sestavené včetně dna ze stavebnicového programu. Vsazené průchodky musí odpovídat trubnímu materiálu použitému na výstavbu stok. Stupadla požadujeme žebříkové ocelové s antikorozním PE povlakem vsazená při výrobě. Pro zachování průřezné šířky 600 mm je třeba ve vstupním konickém profilu použít žebříkové stupadlo s odstupem od stěny 150 mm a horní stupadlo řešit kapsové. Napojení šachty na stoku je třeba řešit kloubově pomocí zkrácených trub.
4. Navržené revizní šachty budou osazeny na podkladní beton v min. tloušťce 100 mm.
5. Průtočný žlábek ve dně šachty musí být do výšky profilu kanalizace. Žlábek se musí vykládat výhradně kameninou a být dozděn kanalizačními cihlami. Žlábek musí plynule navazovat na kanalizaci a jeho provedení musí zajistit stejné hydraulické poměry jako průtok ve stoce.
6. Kanalizační šachty ŠA1 a ŠC3 budou se šachtovým dnem a nárazovou stěnou z čedičových segmentů.
7. Při konečných úpravách povrchů budou šachty na kanalizaci včetně poklopů zvednuty odborným způsobem přesně do úrovně upraveného terénu a ke kontrole budou přizváni pracovníci VAS.
8. Spád dna šachty musí odpovídat spádu napojovaných stok. Nepřípustné je řešení vyrovnání spádu mezi niveletou stoky a dnem šachty pomocí vyskřipání trub.
9. Poklopy pro vstupní šachty na stokách musí únosností odpovídat místu osazení a rozměrově vyhovovat DIN EN 124 (min. průměr 600 mm). V komunikacích požadujeme poklopy řady D400 vždy s tlumící vložkou PUR na poklopu. Na splaškové kanalizaci – poklopy bez odvětrání. Pro umístění v silnicích běžného zatížení: rám – litino-betonový, víko – těžké litino-betonové nebo těžké z tvárné litiny. Pro umístění v hlavních silnicích s nákladní dopravou: rám – těžký litino-betonový s roznášecí deskou, víko – těžké litinové.
10. Ke kolaudaci stavby musí být předloženy tyto dokumenty:
 - a. zkouška vodotěsnosti kanalizace – v celé délce předávané stavby včetně zkoušek vodotěsnosti všech šachet;
 - b. dále bude na VAS objednána prohlídka kanalizace kamerou, a to v době dokončení stavby a následně před ukončením záruční doby mezi investorem a dodavatelem. S pracovníky provozu bude předem dohodnut harmonogram prací na kanalizaci
11. Nejpozději při dokončení stavby požadujeme předat na VAS dokumentaci skutečného provedení stavby (situace, podélné profily, apod. opravené dle skutečnosti), zaměření stavby podle „Směrnice pro

vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb" a další doklady potřebné k provozování vodovodu a kanalizace. Směrnice je k dispozici na VAS, divizi Boskovice.

MATERIÁL POTRUBÍ - POLYPROPYLENOVÉ PLNOSTĚNNÉ TROUBY (PP)

SPECIFIKACE

- Trouby a tvarovky pro odpadní vodu v beztlakové kanalizaci uložené v zemi - plnostěnné konstrukce, nepěněné, s hladkou vnější i vnitřní stěnou, s homogenní strukturou, s vysokou odolností proti oděru.
- Materiál trub a tvarovek – polypropylen (PP), výrobek ze základního polymerního materiálu na bázi PP - bez přídavných minerálních plniv (tj. nezaměňovat s materiálem s minerálními plnivy označovaným PP-MD).
- Trouby o minimální jmenovité kruhové tuhosti $\geq 10 \text{ kN} \cdot \text{m}^{-2}$ a současně s minimální tloušťkou stěn pro jednotlivé DN (viz tabulka) odpovídající alespoň SDR 26, resp. S 12,5 a současně s rázovou odolností vyhovující požadavkům ISO 11173 (se zaměřením na nežádoucí křehkost trub).

DN	Min. tloušťka stěny [mm]
160	6,2
200	7,7
250	9,6
315	12,1
400	15,3
500	19,1
600	24,1

- Preferovaná délka trub 6 m.
- Trouby a tvarovky musí být vhodné pro pokládku při teplotě -10°C .
- Trouby a tvarovky musí být probarveny přes celou stěnu.
- Systémové certifikované tvarovky – alespoň SDR 34, resp. S 16 (se zvýšenou tloušťkou stěny).
- Značení (popis) – vnější dle normy a preferujeme také uvnitř trub (z důvodu identifikace při kamerové prohlídce).

TVAROVKY

- Tvarovky a trouby tvoří kompletní certifikovaný systém přímo od výrobce trub.
- Tvarovky ze shodného materiálu a s technickými parametry srovnatelnými s troubou.
- Tvarovky preferujeme vstřikované, při větších dimenzích nad DN400 jsou přípustné tvarovky dílensky zhotovené (svařované).
- Tvarovky v širokém sortimentu tj. odbočky, kolena, redukce, spojky, přesuvky, víčka, zátky, čistící kusy, přechodky na různé materiály apod.
- Tvarovky s těsnícími kroužky z elastomeru dodávanými přímo od stejného výrobce trub.

TRUBNÍ SPOJ

- Hrdla trub naformovaná nebo násuvná dvouhrdla integrovaná již z výroby.
- Těsnění pomocí vyztuženého pryžového těsnícího kroužku zajišťujícího těsnost spojů při zvýšeném tlaku min. 2,4 bar.

B) K ostatním stavebním objektům:

1. Pro přesné určení vodovodu a kanalizace je nutné před zahájením zemních prací objednat na VAS, divizi Boskovice, provoz 01 (vodovody Boskovice – technik provozu tel. 516427230, 516427238, 516427239) a provoz 03 kanalizace (p. Palínek - tel. 516452270, 605238483) vytyčení a při vlastní realizaci stavby dbát, aby nedošlo k poškození vodovodu, kanalizace a vodovodních, kanalizačních přípojek. Umístění přípojek je nutno získat od jejich vlastníků, tj. od vlastníků nemovitosti, pro které slouží. Dešťová kanalizace je v majetku města a VAS divize Boskovice nezajišťuje její provoz.

2. Při situování všech trvalých staveb musí být respektováno ochranné pásmo námi provozovaných inženýrských sítí (IS). Dále musí zůstat zachován volný přístup k IS pro provozování, provádění případných oprav nebo při havárii na potrubí. Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je ochranné pásmo 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. V OP se nesmí provádět zemní práce, budovat žádné podzemní a nadzemní objekty s výjimkou komunikace, provádět činnosti omezující přístup k sítím nebo ohrožující jejich technický stav. Rovněž se nesmí vysazovat trvalé porosty, provádět skládky apod. V ochranném pásmu požadujeme provádět výkopové práce ručně.
3. Napojení na nový přeložený veřejný kanalizační úsek bude možné provést po uvedení těchto vedení do provozu a po jejich předání Svazku VaK měst a obcí.
4. Nové objekty budou napojeny na vnitřní areálové rozvody vody a kanalizace v zámeckém parku, jejichž provoz VAS, divize Boskovice nezajišťuje. VAS nebude posuzovat, zda jsou dostatečně kapacitní a ve vyhovující kvalitě. Přesné podklady od areálových rozvodů má vždy jejich majitel, tj. vlastník nemovitostí, pro kterou slouží.
5. Pokud bude nutný jakýkoliv zásah do stávající vodovodní přípojky s hlavním fakturačním vodoměrem a kanalizační přípojky, např. z hlediska zjištění nevyhovujícího technického stavu, nevyhovující dimenze apod., provedou jej naši pracovníci na objednávku (provoze 01 (vodovody Boskovice – technik provozu tel. 516427230, 516427238, 516427239) a provozu 03 kanalizace (p. Palínek - tel. 516452270, 605238483), a vše bude předem na VAS projednáno. Přesné podklady od přípojky má vždy jejich majitel, tj. vlastník nemovitostí, pro kterou přípojka slouží.
6. Upozorňujeme, že voda z vodovodu bude dodávána v množství a při tlaku odpovídajícím stavu vodovodu v místě napojení. Případné regulace si provede stavebník na vlastní náklady.
7. Stávající vodoměrná šachta bude opravena. Šachta musí být zabezpečena proti vnikání podzemních a povrchových vod a musí splňovat platné bezpečnostní normy a předpisy. Vodoměrná šachta pro PE32-PE63 bude min. rozměrů půdorys - 1,20 m x 0,90 m a světlé výšce 1,50 m.
8. Stavbou zpevněných ploch a terénních úprav nesmí dojít ke snížení krytí vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu. Musí být dodrženo min. krytí námi provozovaných inženýrských sítí včetně přípojek dle normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
9. Při konečných úpravách komunikace budou stavbou dotčené poklopy na vodovodu a kanalizaci včetně rámců zvednuty odborným způsobem přesně do úrovně upraveného povrchu. Ke kontrole budou přizváni pracovníci VAS (pracovníci provozů – viz výše). Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet musí zůstat volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů v upravovaném terénu musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna.
10. Dočasné deponie a zázemí stavení musí být umístěny mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok.
11. V místě křížení vodovodu, kanalizace a přípojek s trasou kabelového podzemního vedení požadujeme uložení kabelů do chráničky s přesahem min. 1,0 m na obě strany od povrchu potrubí v místě křížení. Mezi povrchem námi provozovaných vedení a kabelů bude při křížení dodržena min. vzdálenost 0,2 m.
12. V souběhu požadujeme vodorovnou vzdálenost mezi námi provozovanými vedeními a navrhovaným podzemním kabelovým vedením minimálně 1,0 m. V ojedinělých případech, v místech se stísněnými prostorovými podmínkami, kdy nebude technicky možné respektovat stanovenou vodorovnou vzdálenost mezi vedeními 1,0 m, lze tuto vzdálenost snížit až na min. vzdálenost dle ČSN 73 6005 nebo vyřešit způsob uložení vedení NN jednáním na místě samém. ČSN 73 6005 je nutno považovat za závaznou.
13. Před zásypem rýhy s podzemními kabely v místech dotčení vodovodu, kanalizace pro veřejnou potřebu požadujeme přizvat ke kontrole splnění uvedených požadavků pracovníka VAS divize Boskovice (pracovník provozu – viz výše). Spravovnický VAS bude nutné řešit problémy, které v rámci stavby nastanou v případě stísněných prostorových podmínek nebo z jiných důvodů. V místech, kdy budou prováděny zemní práce v těsné blízkosti vodovodu a kanalizace je nutné dbát zvýšené opatrnosti při výkopových pracích a nesmí dojít k poškození potrubí, obsypu, lože nebo signalizačního vodiče apod.
14. Nově realizované stožáry VO požadujeme umístit ve vzdálenosti min. 1,0 m od povrchu vodovodu, kanalizace a vodovodních, kanalizačních přípojek. Ke kontrole provedení požadujeme přizvat pracovníka VAS, divize Boskovice (pracovník provozu - viz výše).
15. Nejpozději při dokončení stavby požadujeme na VAS předat zaměření stavby v elektronické podobě ke zpracování GIS ve formátu, který odpovídá formátu MicroStation, v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv., v hladině (vrstvě) určené pověřeným geodetem.
16. V případě, že v průběhu stavby dojde k poškození vodovodu, kanalizace pro veřejnou potřebu nebo vodovodní či kanalizační přípojky na veřejném prostranství, požadujeme okamžité oznámení na VAS (rovněž příslušnému pracovníkovi provozu). Dále je nutné neprodleně zajistit opravu poškozeného potrubí

odbornou firmou, s provedením kontroly před zásypem rýhy pracovníkem VAS. Nejlépe je formou objednávky požádat o provedení opravy VAS.

Důležité upozornění: Stavebník není oprávněn provést zásah do vodovodu nebo kanalizace, kterým je též nápojení vodovodní nebo kanalizační přípojky. Vlastní napojení přípojky může provést pouze provozovatel (VAS, a.s. divize Boskovice). Za porušení výše uvedeného může být stavebníku uložena pokuta až do výše 100.000,- Kč.

VAS je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodu nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek VaK, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou shora uvedené vyjádření vydává za vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

 **VODARENSKÁ**
AKČOVÁ SPOLEČNOST s.r.o.
Sokolovská 1328/158, Ledeč nad Sázavou 281 01
Divize Boskovice
IČ: 14620014, DIČ: CZ14620014

Ing. Petr Fiala
ředitel divize Boskovice

Platnost našeho vyjádření je 2 roky od data jeho vyhotovení.



**VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 151 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 677816/22

Číslo žádosti: 0122 887 089 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Komplexní obnova parku u zámeckého skloníku	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	Alexa-projekce s.r.o.	
Stavebník	Město Boskovice	
Zájmové území	Okres	Blansko
	Obec	Boskovice
	Kat. území / č. parcely	Boskovice
Platnost Vyjádření	10. 6. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 677816/22

Číslo žádosti: 0122 887 089

- Stavající SEK je nutné přeložit mimo opěrnou zídku a komunikaci. S navrženou trasou překládky souhlasíme. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen před vydáním stavebního povolení uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK. Pro uzavření smlouvy kontaktujte pana Petra Bílka, tel. č. 238 462 124, e-mail: petr.bilek@cetin.cz.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obrubníky, ani jejich betonový základ.; a
- (ii) řídít se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, které ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytl Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 10. 6. 2022.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Lázeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084963, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Markus, tel.: 602 538 503, e-mail: pavel.markus@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakákoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2003 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 10. 6. 2022 pod č.j. 677816/22;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkrese, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšlena, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) tržních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen seznámit všechny ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započatím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započatím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu stroji, vozidly či mechanizací.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod., je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemné“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě,
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů,

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počinaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 677816/22

Číslo žádosti: 0122 887 089

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení PVSEK společnosti CETIN a.s. se, prosím, obračejte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462177 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: Holzova 14, 628 00 Brno
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 63492164 DIČ: CZ63492164
kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vni.cz, vytycenisiti@seznam.cz

InfoTel

se sídlem: Brno, Novolišeňská 18, PSČ: 628 00
IČ: 46981071 DIČ: CZ46981071
kontakt: Petr Košťál, mobil: 723350887, e-mail: petr_kostal@infotel.cz

Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč
IČ: 72377259 DIČ:
kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01
IČ: 88282091 DIČ: CZ6312180820
kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Karel Horský

se sídlem: Polišská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí
IČ: 01377841 DIČ:
kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

Radim Zabloužil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky
IČ: 74899589 DIČ: CZ6210151585
kontakt: Radim Zabloužil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zablouzil@seznam.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Brno

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Vladimír Holík, mobil: 602171192, e-mail: vholik@sitel.cz



Číslo jednací: 677816/22

Číslo žádosti: 0122 887 089

STRATEL

se sídlem: Na březině 340 Rozdrojovice, 664 34 Brno-venkov

IČ: 26259427

DIČ: CZ26259427

kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

TEMO Brno s.r.o.

se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

UniCab, s.r.o.,

se sídlem: Švehlova 44, 664 00 Šlapanice

IČ: 26961873

DIČ: CZ26961873

kontakt: Dita Schulzová, tel.: 548220344, e-mail: unicab@unicab.cz



naše značka
5002670816

vyřizuje
Pavla Filipi

datum
25.08.2022

H P consult s.r.o.
Mukařovského 1985/5
15500 Praha

Věc:

KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU - SO05.1, SO05.2

K.ú. - p.č.: Boskovice

Stavebník: Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se nachází stávající a plánované STL plynovodní vedení, které nebude dle předložené situace uvedeno stavbou "KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU - SO05.1, SO05.2" dotčeno.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 - Zábřehovice - 602 00 Brno - T 555 90 10 10 - www.gasnet.cz
iČ. 27935311 - DIČ. CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

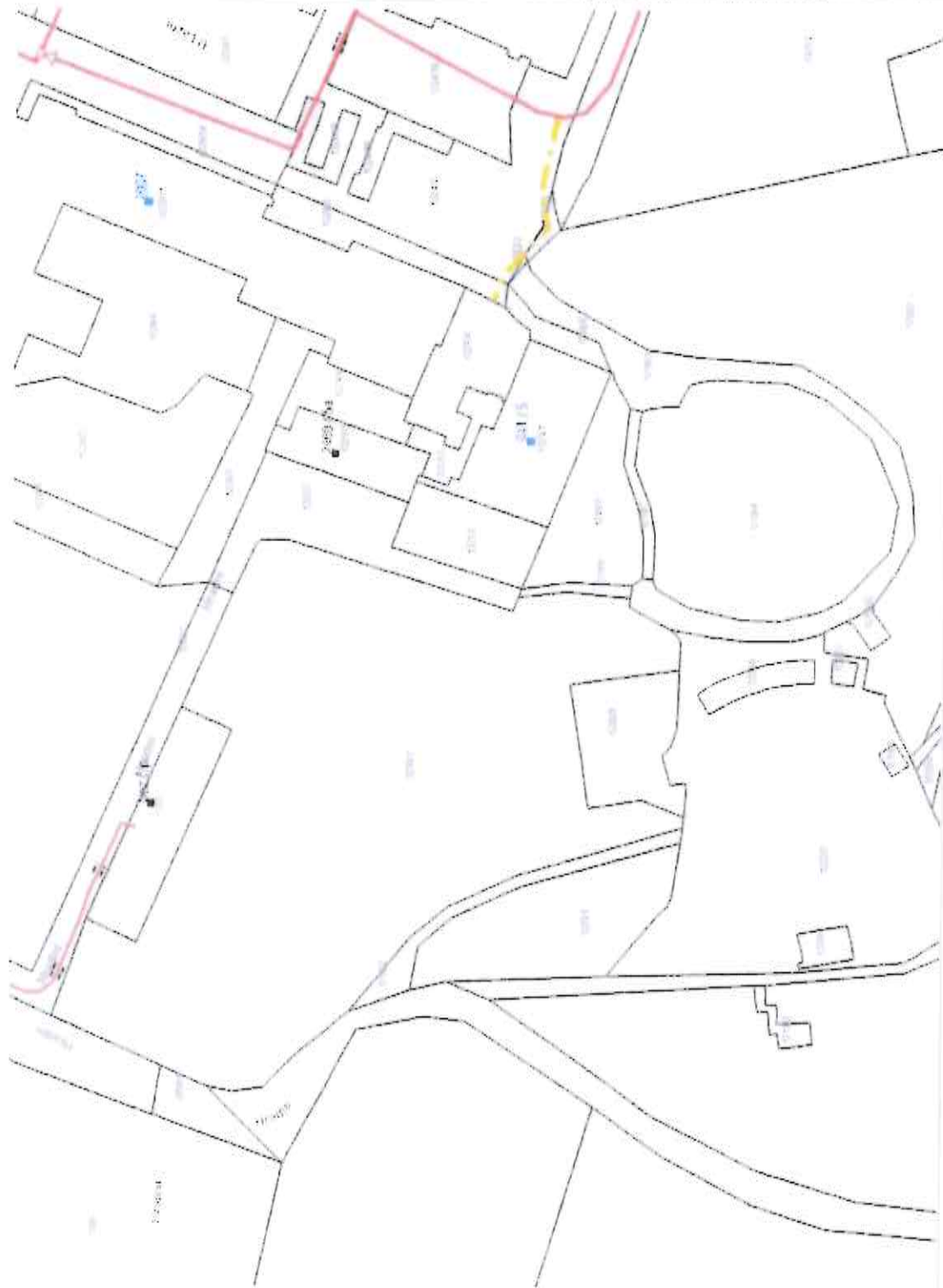
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002670816 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Pavla Filipi
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
PAVLA.FILIP@GASNET.CZ

















Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Detailní zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002670816 ze dne 25.08.2022.

Provozovatel D.S. GastNet, s.r.o., Slaveubník, Město Boskovic, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice, info@boskovice.cz, Boskovice.

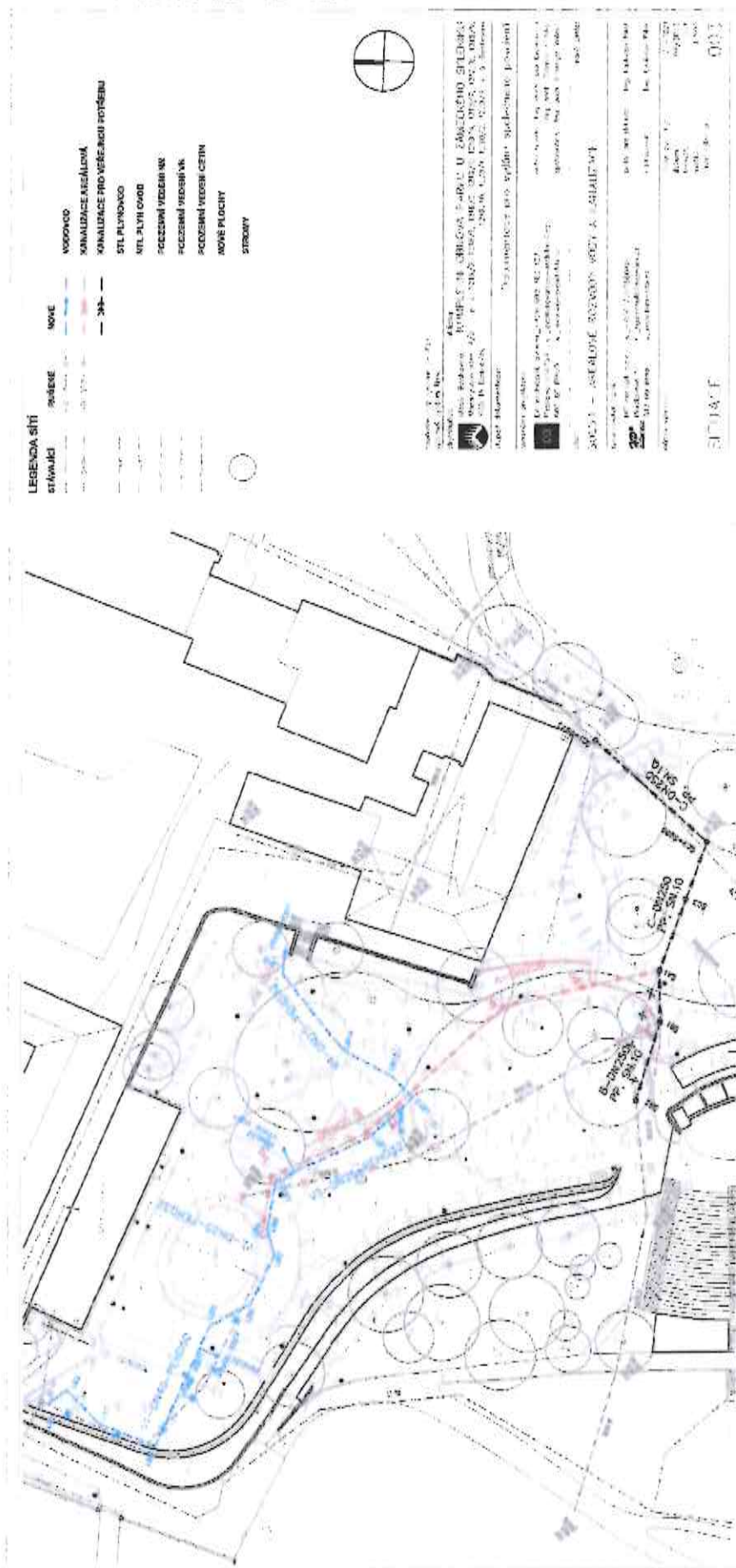


Legend:

linie plynovodu		regulační stanice	
STL		ochranné zařízení	
VTL		kabel	
WTL		elektropřípojka	
nefunkční plánovaná stavba před realizací		kabel protikorozní ochrany	
ve výstavbě, neuvedeno do průvozu		stanice katodové ochrany	
podání vlivu anodového uzemnění SKAG		neplynovodní zařízení/	
technologie filinex/ Exodux (a.e.)		technologie filinex/ Exodux (a.e.)	

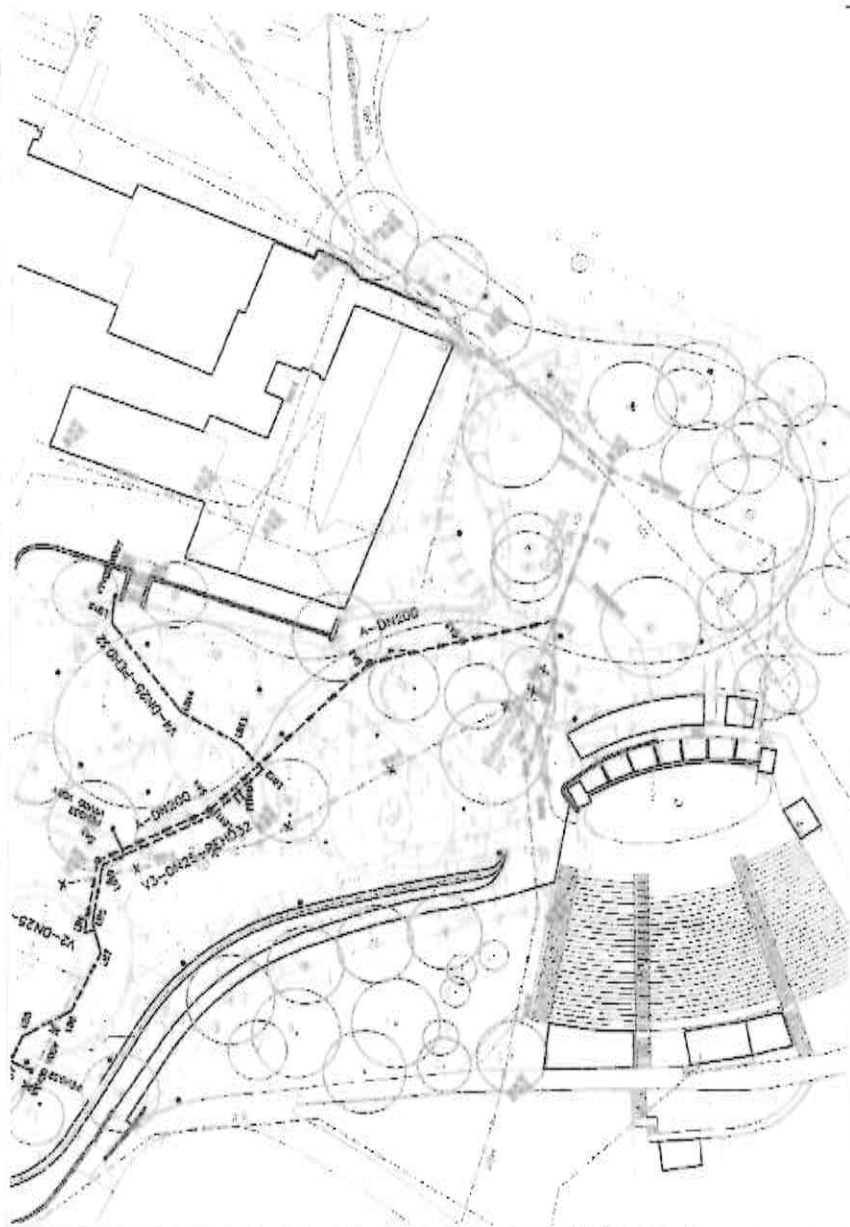
Příloha: Dvěřenská příloha začátečnické. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 505/2570815 ze dne 25.06.2012.

Provozovatel DV: Gaehtel, s.r.o. Savelovsk. Město Boskovic, Masarykově náměstí 472, 68001 Boskovice. IČ: 008506302



Príloha: Otvorená príloha žiadateľa, Telo príloha je nadhľad sečiat stavebných č. 5002670610 a č. 5002670611 a č. 5002670612.

Perzennatáľ DX GasNet 5.2.0; Staviteľ: Mlieko Beskovec, Miskaryšec náimier' 67, 60003 Beskovec, Kat: Esogence





naše značka
5002887565

vyřizuje
Pavla Filipi

datum
18.09.2023

Město Boskovice
Masarykovo náměstí 4/2
68001 Boskovice

Věc:

KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU - SO05.1, SO05.2

K.ú. - p.č.: Boskovice

Stavebník: Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- STL plynovodní přípojka PE d 40
- plánovaná výstavba STL plynovodní přípojky - žlutá barva, nutná koordinace, řešena samostatným stanoviskem č. 5002508486 ze dne 25.11.2021

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) – poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

Ochranné pásmo STL přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Při souběhu, křížení inž. sítí a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou. Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.

Při stavbě nových zpevněných ploch a terénních úprav bude dodržena ČSN 73 6005, nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur. Zemní práce (konstrukční vrstvy + sanace) nesmí být prováděny v místě stávajícího plynárenského zařízení do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Konstrukci vozovky/zpevněné plochy je nutné přizpůsobit reálné hodnotě krytí plynárenského zařízení. Upozorňujeme Vás, že v případě uložení stávajícího plynovodního vedení v zeleném pásmu, může mít toto zařízení snížené krytí. U drenážního potrubí je nutno dodržet odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 vč. změny 3 jako pro stokové sítě a kanalizační přípojky, tzn. souběh 1m, křížení 0,5 m pod plynárenské zařízení, v případě, že nelze dodržet ČSN 73 6005, je

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: C227935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of Incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

nutné v místech dotyku s plynárenským zařízením drenáž přerušit nebo místo trubky zasypat rýhu jen štěrkem.

V ochranném pásmu STL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty dle ČSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6., tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, a dále schodiště, rampa, palisády, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Přeložka bude provedena na náklady investora.

Info a následné stanovisko k přeložce: <https://www.gasnet.cz/cs/kontakt-system/>

Současně si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou "KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU - SO05.1, SO05.2" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, vodoprávní řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů,

případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002887565 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Pavla Filipi
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
PAVLA.FILIP@GASNET.CZ

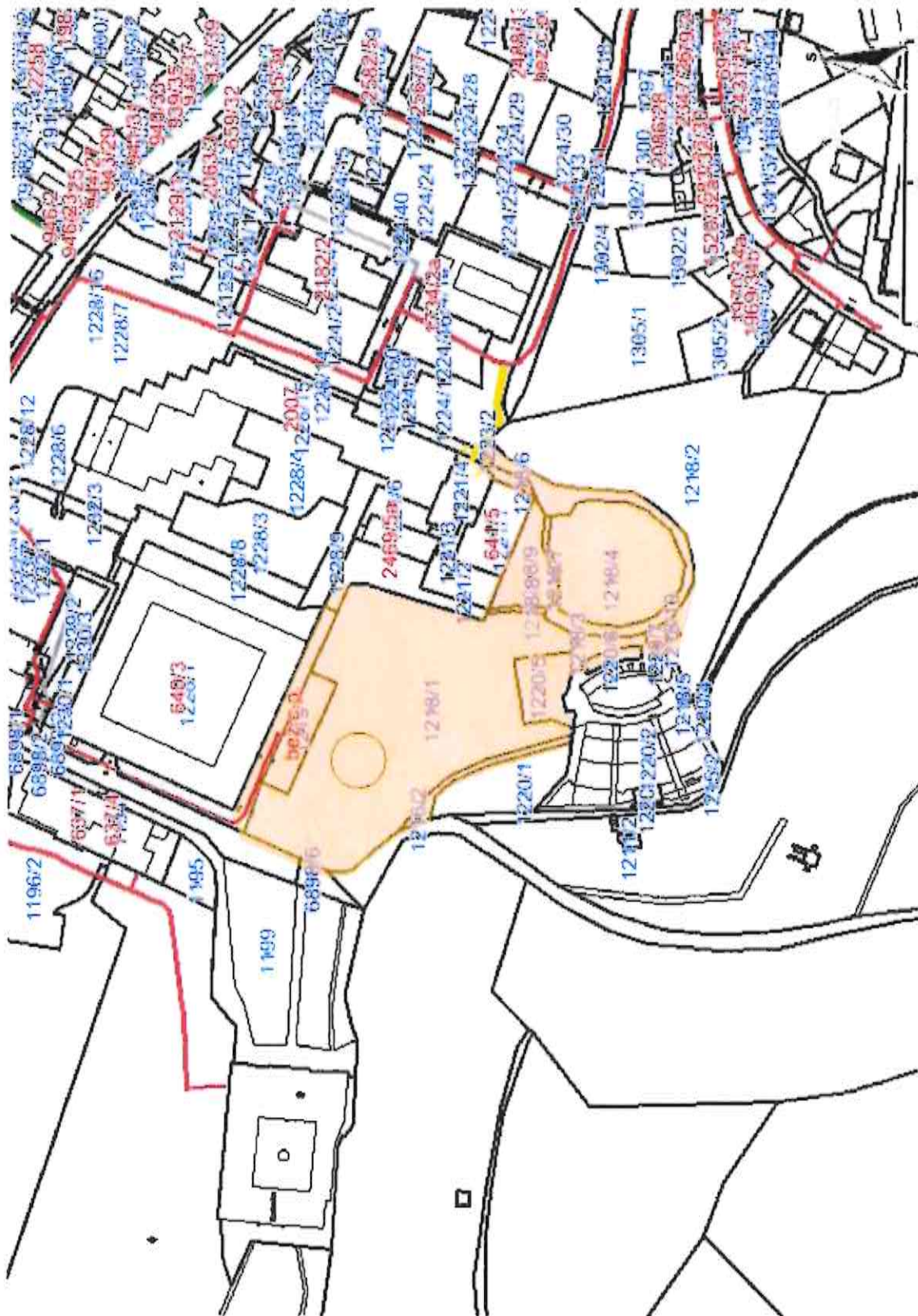


Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002887565 ze dne 18.09.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice. K.ú.: Boskovice.

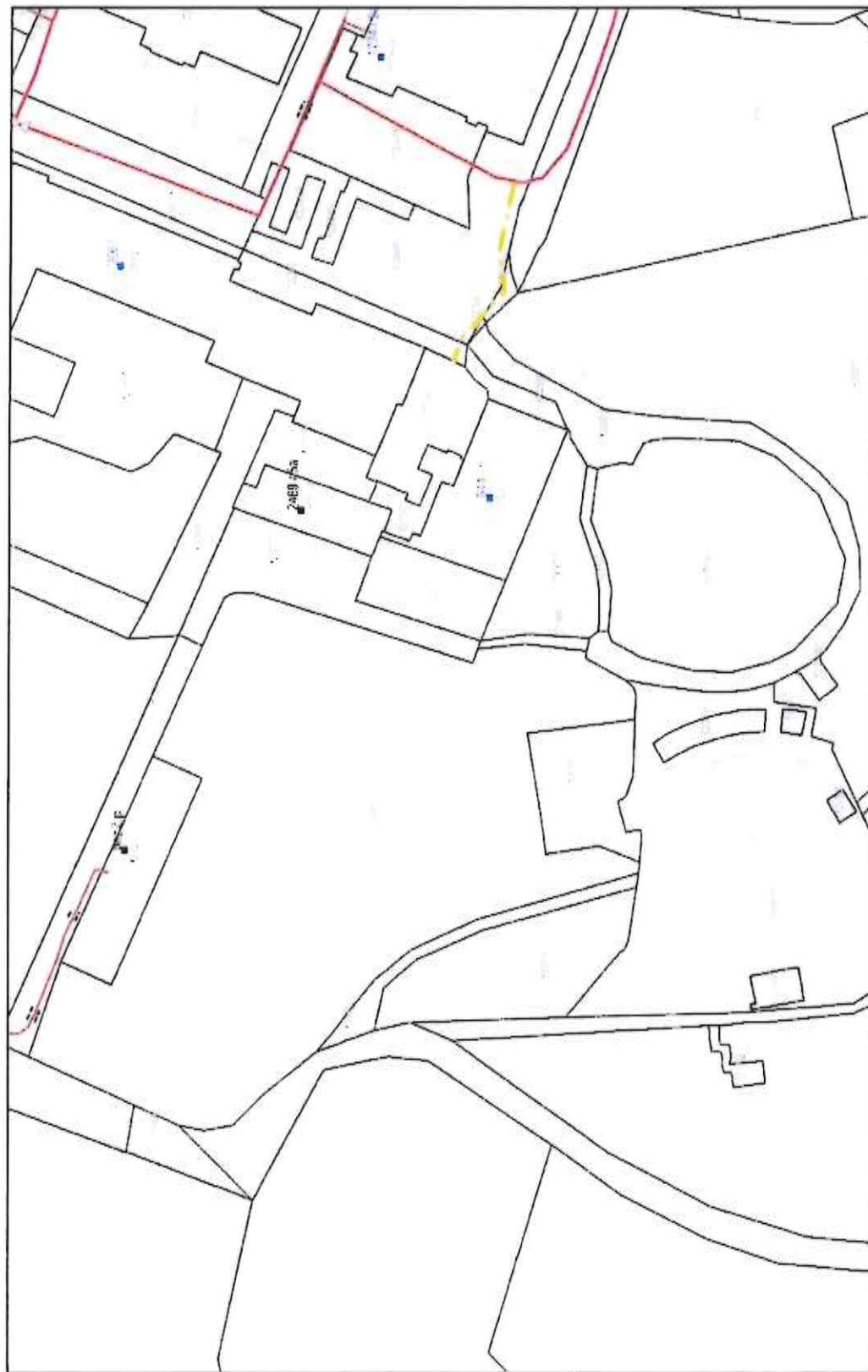


Legenda:

linie plynovodu	regulační stanice	ochranné zařízení	kabel	elektropřípojka	kabel protikorozi ochrany	anodové uzemnění	stanice katodové ochrany	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	neplynovodní zařízení/ technologie (linie/ bod/plocha)
NTL									
STL									
VTL									
WTL									
nefunkční									
plánovaná stavba před realizací									
ve výstavbě, neuváděno do provozu									

Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002887565 ze dne 18.09.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice. K.ú.: Boskovice.

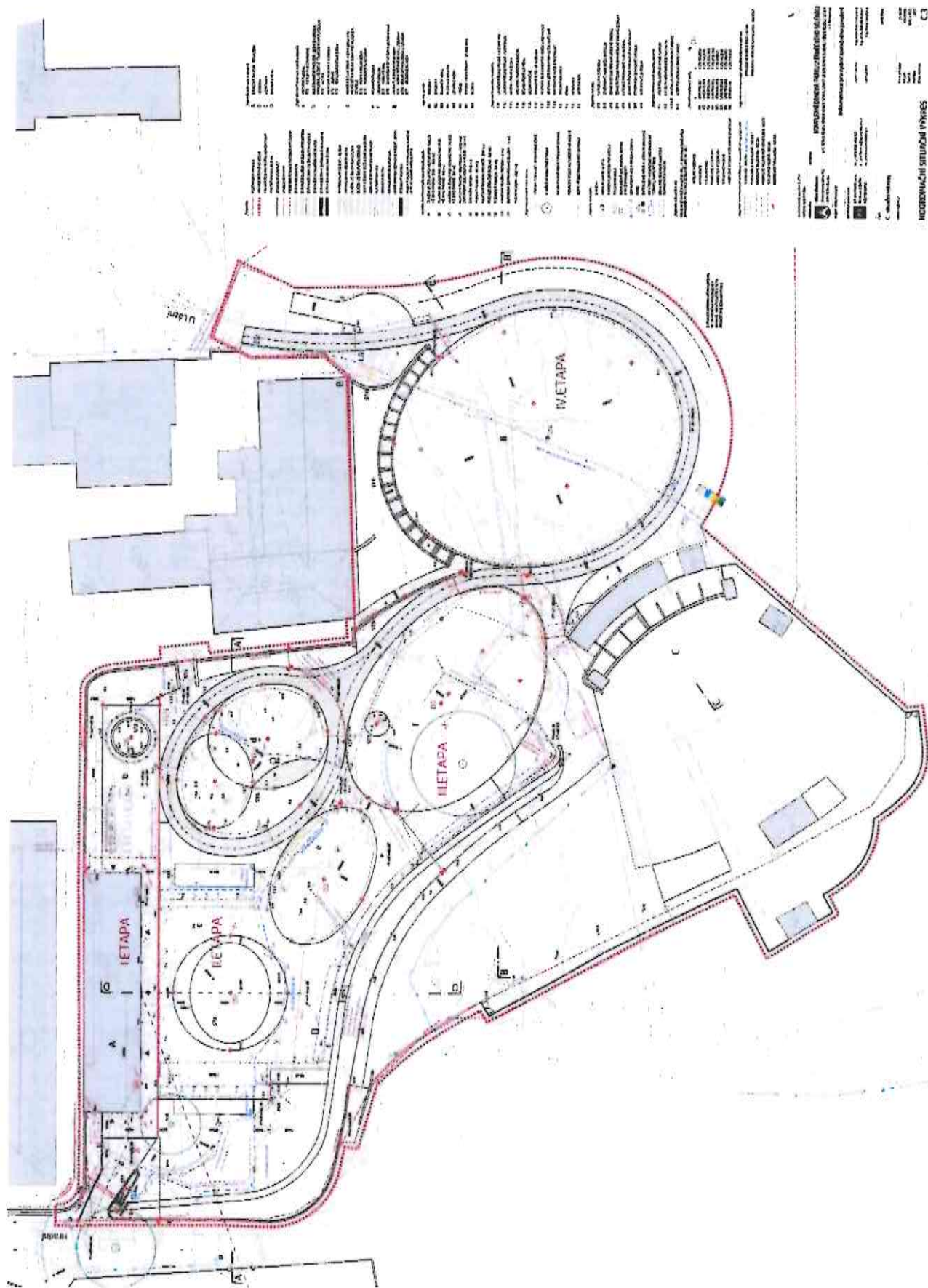


Legenda:

linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční	plánovaná stavba před realizací	ve výstavbě, neuvečeno do provozu	regulační stanice	ochranné zařízení	kabel	elektropřípojka	kabel protikoroziční ochrany	anodové uzemnění	stanice katodové ochrany	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	neplynovodní zařízení/ technologie (linie/ bod/plocha)	

Příloha: Ověřená příloha žadatele. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002887565 ze dne 10.09.2023.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Slávebník: Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice. K.ú.: Boskovice.



**AŽD Praha s.r.o.**

Divize Autostřediska a služeb
Křižíkova 465/32
602 00 Brno
Tel: +420 541 421 540
E-mail: info@azd.cz

Puttner, s.r.o.
Bc. Radim Pala
Šumavská 416/15
602 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČENÝ DNE
8.6.2022

NAŠE ZNAČKA
15508/DAST/2022

VÝKLUK TELEFON
Barkovský
287 287 246

DATUM
17.6.2022

VĚC: Vyjádření ke společnému povolení

Na základě Vaší žádosti zaslané dne 8.6.2022 o vyjádření ke společnému povolení na akci „KOMPLEXNÍ OBNOVA PARKU U ZÁMECKÉHO SKLENÍKU“ na p.č. 1216/2, 1218/1, 1218/2, 1218/3, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1220/1, 1220/2, 1220/5 v k.ú. Boskovice, Vám sdělujeme, že v zájmovém území se nachází sítě a sloupky VO, které má naše společnost ve správě.

Jako správce a provozovatel veřejného osvětlení ve městě Boskovice Vám sdělujeme, že s navrženým řešením **souhlasíme** za níže stanovených podmínek:

- Provedení a parametry nového rozvaděče veřejného osvětlení budou předem schváleny provozovatelem VO
- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního vedení VO a prokazatelně seznámit pracovníky, kterých se to týká s jejich polohou, vytyčení podzemního vedení bude provedeno na náklady investora či jeho dodavatele prací.
- Výkopové práce v ochranném pásmu musí být prováděny ručně a postupovat při nich obezřetně vzhledem k souběhu a křížování podzemních sítí.
- Při zásahu do stávajících sloupů VO nebo jejich přemístění bude u těchto sloupů provedena zkouška mechanické pevnosti nedestruktivní metodou na náklady investora či jeho dodavatele prací. Protokol bude předán nebo zaslán poštou provozovateli VO (AŽD Praha s.r.o., Křižíkova 32, 602 00 Brno).
- Přemístění sloupů VO nebo přeložka sítí bude řešena v souladu s platnými ČSN (betonový základ VO, pokládka kabelů, kabelová chránička, kabelové trasy, uzemnění sloupů VO apod.).
- Dodavatel prací musí oznámit provozovateli VO zahájení prací minimálně 3 dny předem a to na adresu: AŽD Praha s.r.o., Křižíkova 32, 602 00 Brno, mail: servis.dast@azd.cz.
- Při samotné montáži zajistit po dohodě s provozovatelem VO dostatečnou ochranu proti mechanickému poškození sloupů VO a příslušného kabelového vedení.





- Před záhozem kabelové trasy s odkrytými sítěmi VO musí být provozovatel, správce VO přizván ke kontrole uložení, o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku nebo vystaven protokol o provedení prací. Pokud tato organizace provádějící příslušné práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel VO právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. Po provedení záhozu musí být uveden povrch do původního stavu, pokud nebude rozhodnuto jinak.

- Při dotčení sítí nebo zařízení VO a po dokončení prací bude předáno provozovateli VO:

- předávací protokol na provedené práce,
- dokumentace skutečného provedení,
- výchozí elektrická revize na provedené práce,
- geodetické zaměření skutečného stavu včetně elektronické podoby (CD),
- potvrzení o předání zaměření na GIS,
- prohlášení o shodě na dodaný materiál.

- Každé poškození zařízení provozovatele VO musí být neprodleně nahlášeno na: AŽD Praha s.r.o., Křižíkova 32, 612 00 Brno, mail: servis.dast@azd.cz, tel.: 602 549 892.

- Dodavatel prací musí oznámit provozovateli VO ukončení prací na adresu: AŽD Praha s.r.o., Křižíkova 32, 612 00 Brno, mail: servis.dast@azd.cz.

- Při nedodržení výše uvedených podmínek budou poruchy vzniklé na zařízení VO odstraňovány na náklady investora, včetně vzniklých škod.

Souhlasíme se zjednodušeným územním řízením podle §95 a souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby podle §116 stavebního zákona č. 183/2006Sb.

Kontaktní osoby: AŽD Praha s.r.o. – Ing. Jiří Vavrda – tel.: 602 782 917, mail: vavrda.jiri@azd.cz

S pozdravem


Ing. Jiří Vavrda
Ředitel DST

Přílohy:

- žádost o vyjádření